

hytteliv

43 sider
**HERLIGE
VINTERHYTTER**

HERLIGE VINTERHYTTER • RYDDIG NYTT ÅR!

Ryddig nytt år!

GUIDE

**Praktiske
uteboder**

**SLIK GJØR DU HYTTA
INNBRUDDSSIKKER**

- Få orden i alle rom
- Smart oppbevaring
- Løsninger til gang og bod



LAG SELV: ■ Fargeglad pute ■ Laftet fuglemater

Ser du et mønster her?

Nyhet

ROTVECKLARE

putetrekk, 50×50 cm

49,-/stk

Nyhet

SLÄNGULDMAL

sengesett, 200×150 cm

199,-

At gode mønstre aldri går ut på dato?

Noen mønstre holder seg i ukesvis. Andre i månedsvis. Og noen – som disse – har egentlig ingen utløpsdato. De ser freshe ut i dag, for 20 år siden, og vil se like freshe ut om 20 år også. Så om du har lyst til å freshe opp høsten litt, så kommer neste høst til å bli like fresh også.

Velkommen tidløst

Nyhet
SKOTERLED
teppe, 195×133 cm
799,-

Nyhet
ORMÄNGSFLY
sengesett, 200×150 cm
199,-



INNHold

1-2025

FORSIDEFOTO: KATHRINE SØRGÅRD



36

Bålkos ved Storsjøen: Familien koser seg rundt bålpanna som de fikk gratis på Finn. I dag er det pølser som står på menyen.

HYTTEBESØK

- 14 INSPIRERT AV GAMLEHYTTA.** Da Margrethe skulle sette opp ny hytte på Høvringen, lot hun seg inspirere av foreldrenes syttitalshytte.
- 36 VINTER PÅ SOMMERHYTTA.** Hytta ved Storsjøen er blitt et kjærkomment familiested hele året.
- 62 MED BLIKKET VENDET MOT NORD.** Enorstue av en hall er eiernes favorittrom i den spektakulære hytta på Veggli.

AKTUELT

- 30 TYVENE STJELER MER ENN FØR.** Vi har stadig flere kostbare ting på hytta. Med enkle grep kan du gjøre hytta mer innbruddssikker.

INSPIRASJON

- 28 EN PLAN FOR HELE ÅRET.** Huskeliste for vedlikehold året rundt.
- 34 STRIKK EN FARGEGLAD PUTE.** Designet av Arne & Carlos.
- 51 LAG ROM PÅ LITEN PLESS.** Smart oppbevaring til soverom, kjøkken og stue.
- 58 LUN VINTERSTEMNING.** Få det fint i stua.
- 76 LAG EN LAFTET FUGLEMATER.** Enkel og gøy spikking.
- 82 FORKLEDNINGENS MESTER.** Hvem vet hvor haren hopper.
- 84 ALT DU TRENGER Å VITE OM UTEBODEN.** Guide.
- 88 GODT MED GULROT.** Varmende suppe og deilig bakst.
- 94 FIN I FORMEN.** By på kaffekos med nybakt formkake.

EKSPERTHJELP

- 104 ORDEN I KAOSSET.** Interiørdesigner Siv Brennes tips til gang og bod.
- 108 VI SPØR EKSPERTENE.** Hva gjør vi når naboens hytte forfaller?
- 110 SPØR JURISTEN.** Advokat Harald Ramm svarer.

FASTE SIDER

- 7 VELKOMMEN**
- 11 SMÅNYTT**
- 81 MÅNEDENS KRYSSORD**
- 98 LESERNES HYTTTELIV**
- 114 NESTE UTGAVE**

14

Storslått utsikt på Høvringen: Sittebenken er favorittplassen. Her finner Margrethe roen med en god bok.



88

Godt til kaffen: Saffig gulrotkake med valnøtter.

THE

iX1

100% ELECTRIC



Les mer



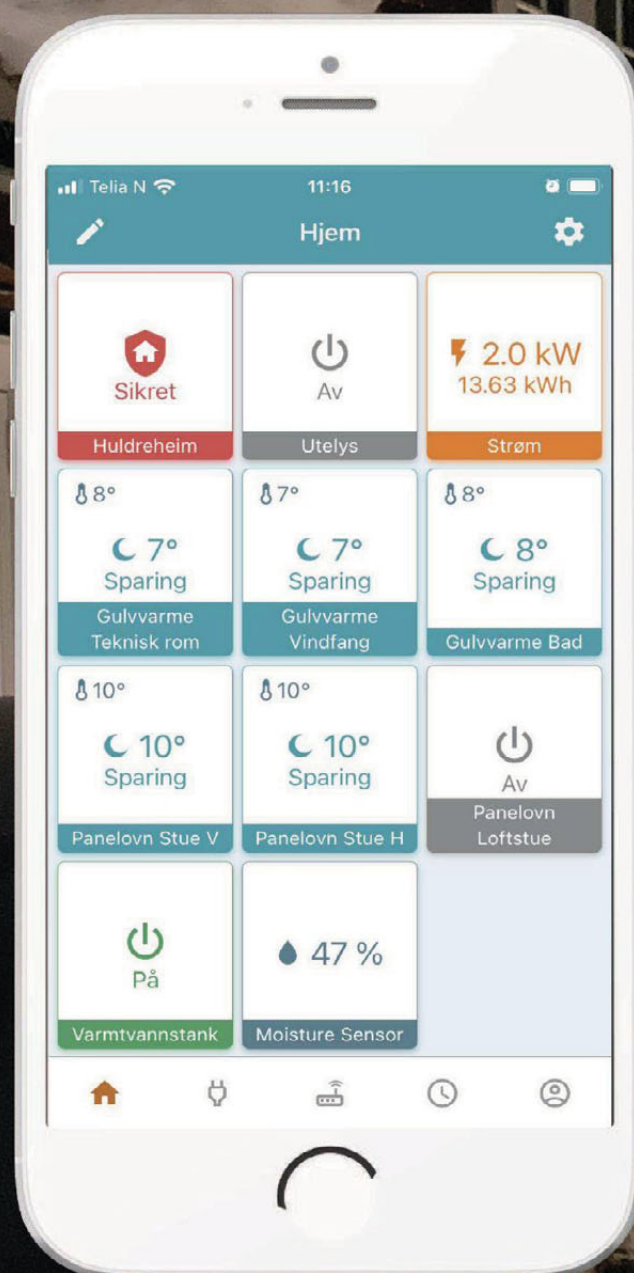
Ren **kjøreglede**

BMW iX1. El. rekkevidde opptil 439 km. El. forbruk 16,9-18,1 kWh/100 km. CO₂ utslipp 0 g/km (WLTP). El. rekkevidde avhenger av kjørestil, veiforhold, utetemperatur, klimaanlegg og forhåndstempereing. Avbildet modell er vist med ekstrautstyr og kan avvike fra standarden.

Strømprisen kommer til å svinge like mye i år som i fjor vinter. Derfor er Sikom Living et smart valg for fjernstyring av varmen på hytta.

- Vi sørger for å varme opp hytta di når stømmen er billigst.
- Vi sørger for at du ikke betaler mer enn nødvendig i nettleie.

Unngå pris- og effektsjokk, varm opp hytta smart med Sikom Living.



Norges smarteste
Ring Hytta Varm
løsning

Sikom
living



«Og da kan
hyttekaninene
leve herrens glade
dager i alle kroker
for min del.»

Godt nytt år! Det er nå herlig at vi får lov å starte på nytt med blanke ark av og til. Løfte blikket og se fremover. Flere med meg har kanskje hatt en lang og god juleferie på hytta. Og så koselig som det er med julebesøk av nære og kjære! Men så er det alt av ski og pikkpakk som vi bukserer med oss, og fyller opp hver krok med. Når hytta er overfylt, og magene er stinne etter noen fete juledager, og vi har snublet over skistøvler og stanget inn bager høyt og lavt, er det på tide å få ro og orden igjen.

I denne utgaven har vi fylt bladet med lure oppbevaringsløsninger til alle rom. Det er bare å la seg inspirere, og kanskje du også får ryddeånden over deg. Men like viktig er det nå å nyte den fine tida vi har foran oss. Det blir lysere for hver dag, og en tur ut i frisk, kald vinterluft gjør godt.

Men, særlig på denne tida er det én ting jeg må gjøre, etter å ha vært ute på skitur. Det er å sitte pal i sofaen, gjerne med et strikketøy, og se på andre gå fort på ski på TV. Og da kan hyttekaninene leve herrens glade dager i alle kroker for min del. Så får vi heller fare fort over med harelabben før vi pakker oss ut av hytta til neste gang.

Wenche

Innholdsansvarlig Wenche Traasdahl
wenche.traasdahl@egmont.com

Det lønner seg å ABONNERE!

✓ TILGANG TIL VÅRE EKSPERTER

Arkitekt, interiørdesigner og jurist

+ Les Hytteliv GRATIS
i appen Flipp



Full tilgang til
alle magasiner
kun kr 29
pr mnd.



Les Hytteliv
gratis
i Flipp!

Ønsker du å lese Hytteliv digitalt, kan du som abonnent gjøre det gjennom appen **Flipp** – helt uten ekstra kostnad. Her kan du bla deg gjennom hver utgave på telefon eller iPad. Registrer deg på **flipp.no/solo** for å få tilgang til Hytteliv i Flipp. I Flipp kan du også kjøpe tilgang til alle Story House sine magasiner, nemlig 50 av Norges mest leste og populære blader og tegneserier! Full tilgang koster ordinært kr 129, men som Hyttelivabonnent betaler du kun **kr 29**.

*Gå inn på bladkiosken.no eller scan
qr-koden og få et godt tilbud på abonnement*





FOTO: KATHRINE SORÅRD

REDAKTØR: Kriss Daatland
kriss.daatland@egmont.com

INNHALDSANSVARLIG: Wenche Traasdahl
wenche.traasdahl@egmont.com

AD: Anne-Bet Dønnem
anne-bet.donnem@egmont.com

ANSVARLIG REDAKTØR/DIREKTØR: Marianne Gram

KONTAKT

Besøksadresse: Nydalsveien 12 A
Postadresse: Hytteliv
Pb. 4980 Nydalen, 0441 Oslo
E-post: hytteliv@egmont.com
Nettside: hytteliv.no

VIKTIG INFORMASJON OM ABONNEMENT!

Bli abonnent på: **bladkiosken.no**
På **minside.egmont.no** kan du enkelt se på og administrere ditt abonnement.

KUNDESERVICE

Tlf. hverdager 08-16: 22 58 58 10
abo-hytteliv@egmont.com
Fint om du har ditt kundennummer klart ved henvendelse til oss. Abonnementet løper til du sier det opp.

Abonnementspriser: 1 år (11 nr) kr 706
2 år (22 nr) kr 1143 (pristillegg utenfor Norden)

ANNONSESALG

Ad.adventure AS
christian@ad-venture.no

Annonsekoordinator: Elisabeth Haugerud
tlf. 469 48 682
elisabeth.haugerud@egmont.com

MARKEDSAVDELING

Markedsansvarlig: Lene M. Haanes Ingier,
lene.haanes.ingier@egmont.com

TRYKK

Egmont Printing Service
ISSN-nr.: 0332-6772



Tekst, bilder og tegninger kan bare gjengis etter tillatelse fra redaktøren. Redaksjonen tar ikke ansvar for artikler og bilder vi får tilsendt uoppfordret. Bruk av tekst og bilder i bladet skjer bare i henhold til våre generelle vilkår for rettigheter av stoff. Dette gjelder både om det honoreres eller ikke. Vi forbeholder oss retten til å lagre og utgi stoffet i elektronisk form, herunder via internett. Artikkelforfattere kan imidlertid, etter avtale, reservere seg mot dette.

story
house
EGMONT

Følg oss på facebook og instagram



Les inspirerende saker, få tips, del øyeblikk og delta i diskusjoner på vår facebookside og i gruppene:

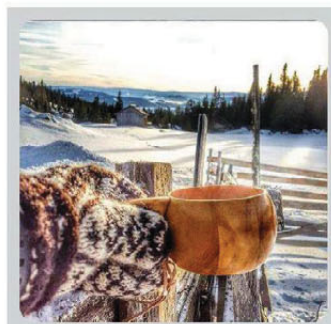
// Hytter uten strøm og vann // Hyttelivgruppa,
// Inspirerende hytteinteriør // Vi som har hytte ved sjøen.



@veslaboffesen



@ulmerseter



@tytingtutta

Se de fineste bildene og få tips om kontoene vi elsker å følge!

Fordel til deg som er abonnent på dette bladet

Kun 29 kr per måned



**PRØV
30 DAGER
GRATIS**

Hold kamera over
denne QR-koden for
å komme i gang!



Flipp.no

Med appen Flipp får du tilgang til mer enn 90 inspirerende ukeblader og magasiner i en app. Les om alt innen mat, helse, livsstil, bolig og interiør. Registrer deg på flipp.no og kom i gang.

Ingen bindingstid, abonnementet løper til du stopper det. Ordinærpris etter gratisperiode er 129 kr for nye kunder, kun 29 kr for abonnenter på dette bladet. Gratisperioden gjelder hvis du ikke har brukt gratisperioden tidligere.

flipp

TEKST: ANN MERETE SLÅTTLAND
FOTO: PRODUSENTENE

SMÅNYTT



Fremhev treet

Beis og farger på hytta er alltid et aktuelt tema for hytteeiere, og nå lanserer Nordsjø interiørbeisen *Nordsjø Original Natural Matt Interior*. Innendørsbeisen har en hel-matt finish, trenger inn i treverket og gir god pleie. Dessuten skal den fremheve treets vakre årringer og gi det karakter. Beisen kan blandes i en mengde farger, og Nordsjø lanserer samtidig en ny fargeguide med 14 tidløse, vakre farger som er designet for å fremheve treets naturlige skjønnhet og skape en varm følelse. Se mer på nordsjo.no.

PS: Tre er et levende og naturlig materiale som varierer både i farge og hardhet. Dette påvirker hvordan beisen trenger inn i treverket og hvordan fargen oppleves. Hvis underlaget er relativt nytt og lyst, påvirkes fargen i lysere retning. Dette i motsetning til et mørkt og gulnet underlag hvor fargeresultatet vil bli mørkere.



Varm i vær og vind

Når du skal jobbe utenfor hytta i vinter er riktig arbeidstøy viktig. Tegera 517 er en fôret hanske som egner seg for bruk i småkalde omgivelser samtidig som fingerfølsomheten beholdes. Kr 150, Clas Ohlson.



EGGENDE MØNSTER

Norske Kiki i Plesner Patterns har designet ei ny pute med eggeskall-mønster. Eggeskallene har Kikis døtre knust med bare tær, og putene vevs på Grinaker Vev på Hadeland. Kommer i fire farger, 50 x 50 cm, kr 1400, grinakervev.no.



Stilsikkerhet

Røykvarsleren er et livsnødvendig produkt, men har kanskje ikke alltid vært så estetisk vakker. Det siste har Jacob Jensen gjort noe med, og lanserer nå optiske røykvarslere i stilrent design og fem farger; svart, mørk grønn, sølv, mørkeblå og kobber. Kr 599, designforevig.no.

«Jeg ikke vil for fremmed vår min norske vinter bytte.»

Henrik Wergeland



STRIKKE-VINNER

Her er Friluftslivets år-genseren 2025! Genseren danket ut over 40 andre flotte strikkedesign fra hele landet, og skal bidra til å sette farge på Friluftslivets år 2025. Folkets favoritt er designet av 28 år gamle Anna Spjelkavik fra Åndalsnes, som har prøvd å få med alle de fine fargene man kan finne ute på tur, i form av blomster, planter og bær, samt fjelltopper og bekker. Oppskriften er gratis og tilgjengelig på nettsidene for Friluftslivets år: friluftslivetsar.no.



Øks med tilbehør

Øksene fra svenske Hultafors sies å være noen av de beste som finnes, og den nye jakt- og skogsøksa Dvardala kommer også med tilbehør som består av et hylster, et belte, skaftbeskyttelse og bærereim, alt laget av svensk kvalitetslær. Øksa er 44 cm lang, kr 1969, tilbehør fra kr 269, outnorth.com.

ORGANISK



På hytta er vi ofte flinkere til å bytte ut plast med tre og andre naturlige materialer. Bolle laget av akasietre, som er holdbart, slitesterkt og naturlig vannavstøtende. Kommer i flere størrelser, fra kr 499, Søgne Home.

I første halvår av 2024 økte antallet hytteskader med 38 %. Tall fra Finans Norge viser at det ble meldt inn mer enn 14 800 hytteskader som kostet mer enn 900 millioner kroner til norske forsikringsselskaper i denne perioden. – Det øker på nesten alle områder, og det går ikke i lengden, sier fagsjef i Frende Forsikring, Lill Cecilie Bjørndal Klementsens. Vannskader, innbrudd og brannskader, samt såkalte kaskoskader, ligger på topp.

Kilde: Frende Forsikring



SAKTEKAFFE

Akkurat sånn vi liker det på hytta: Ting trenger ikke å haste. I den nye termoskanna Singles fra Zone Denmark kan du brygge kaffe via et filter direkte i kanna. Har du dårligere tid kan du fylle den med ferdig kaffe. To størrelser, fra kr 900, nordicnest.no.

Unike hytter



Norges beste skiturer

Du har kanskje egne favoritter, men i denne boka får du nye tips fra turentusiast Inger Karin Natlandsmyr som har samlet det hun mener er Norges 50 fineste skiturer mellom to permer. I boka blir du kjent med nye turperler og gamle skiturklassikere som kan friste både trente skiløpere og nybegynnere på ski. Kr 449, Gyldendal.



SMUKSJØSETER

Glamping i fjellet

Overnatt i glasshytte i Rondane.

Et stykke sørøst for Høvringen, rett ved grensa til Rondane Nasjonalpark, ligger Smuksjøseter Fjellstue. Der kan du overnatte i enkelt- eller dobbeltrom, i leilighet, hytte eller i den unike Aurora Hut. Idyllisk plassert, omgitt av majestetiske fjell, ligger dommen som tilbyr luksuriøs glamping midt i naturen – hele året. Hytta på 9 m² er utstyrt med moderne fasiliteter, inkludert et privat toalett, varme, et lite kjøkken, sittegruppe ved utepeisen og ei myk og god seng. Er du heldig opplever du kanskje nordlyset danse over fjellene gjennom panoramaglasset. Dommen har plass til to personer og koster fra kr 3500 per natt. Se mer på smuksjoseter.no/unik-overnatting

@smuksjoseter
facebook.com/smuksjoseter



Utstyrt: Aurora Hut har soveplass, kjøkken med utstyr og toalett.



Dronningseng: Sov mykt og godt og våkne til flott utsikt.



Magisk: Er man heldig vil nordlyset danse over fjellene utenfor hytta.



Ull er gull

Ingen vits å fryse på tærne på vinterkaldt hyttegulv! Charlie er en ny unisex tøffelmodell fra Sheperd of Sweden med saueull inni og gummisåle under. Kr 1600, sheperdofsweden.com.



Høvringen

Høyde over havet: **1000 moh**

Kommune: **Sel**

Fylke: **Innlandet**



Inspirert av gamlehytta

Den gamle hytta som foreldrene bygget i 1970, var inspirasjonen da Margrethe satte opp en ny hytte på akkurat den samme tomte på Høvringen.

TEKST OG FOTO: KATHRINE SØRGÅRD

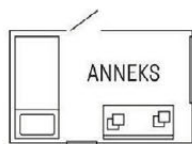
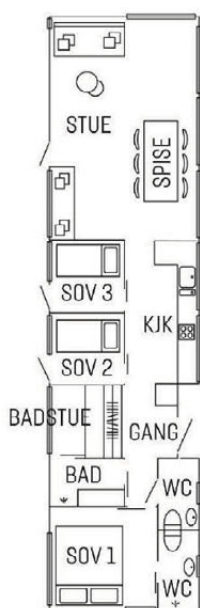


Dempet i landskapet: Hytta er bygget på avtrykket fra gamlehytta. Her er vi øverst på Høvringen, ved innfallsporten til Rondane nasjonalpark, der det er flere fjell som er over 2000 meter høye.

FØR



Gamlehytta, farvel: Fordi det ble for omfattende å rette opp den gamle hytta, falt valget på en ny som vil vare lenge. Her hentes gamlehytta til et videre liv som utleiehytte i et hotellkompleks på Høvringen.



HYTTEFAKTA

HYTTETYPE: Arkitekttegnet

ARKITEKT: Daniel Evensen i Ram Arkitektur

BYGGMESTER: Midtli og Svelstad Bygg

BYGGEÅR: 2023

STØRRELSE: 80 m² + annekset 20 m²

UTVENDIG KLEDNING: Royalimpregnert furu

TAK: Tre

ROMINDELING: Stue og kjøkken i ett rom, 3 soverom, 2 bad med dusj og toalett i et av badene, vaskerom og toalett

FASILITETER: Innlagt vann og strøm, WC, Badstue

Vi var her på hytta i de fleste feriene, og min bestemor hadde slekt fra Dovre og Sel. Jeg har derfor langvarig tilhørighet til området, forteller Margrethe. At også barna Knut og Sigrid har vokst opp med den samme nære tilknytningen, synes hun er fint.

Da de alle skjønnte at det ville innebære for mye arbeid og penger å få rettet opp Bete Beitski-hytta fra 1970, falt valget på å bygge nytt. Gamlehytta ble flyttet til et hotellkompleks på Høvringen, der den lever videre som utleiehytte. Når Margrethe nå kjører til den nye, kan hun se barndomshytta på veien dit. Om vinteren må familien fortsatt gå rundt 100 meter fra parkeringsplassen for å komme til hytta. Da fraktes gjerne bagasjen med akebrett, akkurat som før.

GAMMEL OG MODERNE

Gamlehytta ble regnet for å ha et svært moderne design da den ble bygget. Den var derfor til inspirasjon under utformingen av den nye. Prinsippene står seg like godt 54 år etter. – Også den nye hytta står på påler som er boret ned på stein. Dette for å gjøre et minst mulig inngrep i naturen, forteller Margrethe.

Utsikten hun vokste opp med er godt integrert i den nye hytta. Inne er utformingen nøye gjennomtenkt.

– Rommene er utnyttet med innebygde skap og oppbevaring. Hver eneste kvadratmeter er planlagt i detalj. Også kjøkkenet, der det er nydelig å lage mat og samtidig kunne nyte utsikten, forteller Margrethe. Vin-duer og utsikt ble prioritert i stedet for overskap.

Innlagt strøm og vann er kjærkomment etter 54 år med hytteliv uten. Den romslige badstua gir en følelse av luksus. For å få plass til den, ble størrelsen på de to badene nedprioritert.

– Jeg har brukt mye tid på gode materialvalg, som skifer fra Otta og kvistfri furupanel med Osmo olje som skal forhindre gulning, forteller Margrethe.

I annekset er det gode soveplasser, samtidig som sengen og sofaen er bygget for å gi en opplevelse av stue.

FINNER ROEN

Selve hytta virker større og romsligere enn sine 80 kvadratmeter. Den har åpen løsning, og det er god takhøyde. Den spesialbygde benken i bakkant av spisebordet er blant Margrethes favorittplasser. Hun og kjæresten Erik er begge jurister, og på hytta finner de begge roen.

– Å sitte her er beroligende, det er en nytelse å se ut mot de majestetiske fjellene, forteller Margrethe. Hun har mange gode barndomsminner fra gamlehytta.

– Besøk av besteforeldre, kortspilling, verdens beste rømmevafler som bestemor laget, påskeskirenn – alt har jeg med meg videre. I dag lager vi nye minner rundt nydelige skiturer, lyset fra solnedgangene og herlige middager med familie og venner, sier Margrethe, som har vært så heldig å få se villrein i Rondane. Bestefar Torbjørn var reinjeger, og visstnok en dyktig skytter.

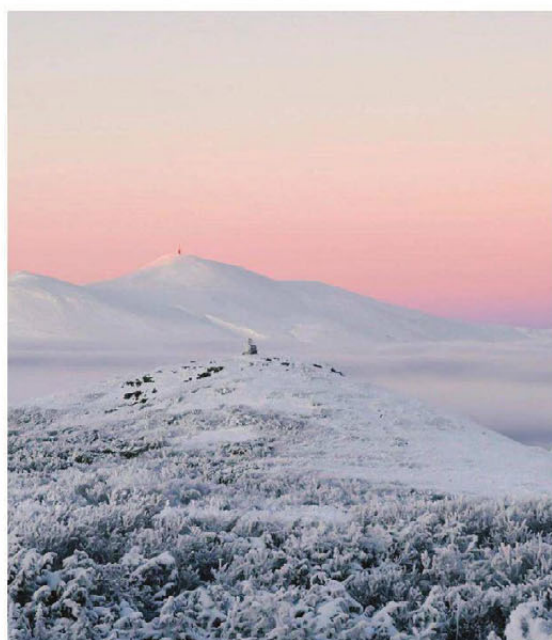
– Han hadde fire fryserer fulle av rein, rype og ørret. Vi barnebarna fikk selge reinsdyrhorn langs E6. Etter ti minutter var det kø av kjøpere. Bestemor kjente alle i bygda, hun var lærer i husstell. En gang overhørte jeg at noen snakket om hennes gode lapskaus av rotgrønnsaker på den lokale butikken. Det viste seg å være en tremenning av meg!

Favorittplassen: Her finner Margrethe roen, med utsikt, varme fra peisen og en god bok. Peisen heter Scan 5004.

Plassbygd benk: Sittebenken er en av flere smarte, plassbygde løsninger.



Nostalgi: Den gamle vannpumpa var helt nødvendig før i tiden. Nå står den som et monument over en tid som er forbi.



KATHRINE SØRGÅRD

Naturskjønt: Landskapet rundt hytta har tiltrukket seg turister siden 1800-tallet. I denne fjellheimen har Margrethes slekt jaktet og setret i flere generasjoner.

«Hver eneste
kvadratmeter
er planlagt i detalj.»



Lys stue: Når sola fyller stuen,
gløder den kvistfrie furua.

HYTTEBESØK

Ble med videre: Møblene er en blanding av bruktkupp og arvegods. Spisebordet ble fastmontert i den gamle hytta da den ble bygget. I den nye hytta har det fått nye bordbein. Siden bordet er smalt, kommer de som sitter rundt det tett på hverandre. Lampe fra Louis Poulsen. Y-stolene i eik er fra Carl Hansen. Peisen heter Scan 5004.





Åpen løsning: Det åpne kjøkkenet fremstår som en naturlig del av rommet. Innredningen harmonerer med overflatene. Herfra kan man lage mat og nyte den majestetiske utsikten.

Sjelfred: Det er så fint å se ut over fjellheimen og samtidig lage mat, synes Margrethe. Innredningen kler de kvistfrie veggene. Kjøkken fra Kvik.

Hyttekontor: På hytta får Erik den aller beste arbeidsroen.



Velværerom: En badstue ble prioritert på bekostning av størrelsen på badene. En prioritering hele familien har stor glede av.



Eget bad: Hovedsoverommet har et eget bad med utsikt. Dusj til høyre og toalett til venstre.

Luftig soverom: Soverommet kan åpnes opp med en skyvedør mot gangen og stuen, slik at man kan se tvers gjennom hytta og ut.



ARKITEKTENS BESKRIVELSE

For å skåne landskapet fra omfattende gravearbeid, er hytta og annekset plassert på tynne stålsøyler som er boret ned til fjell. Med to enkle saltaksformer videreføres og fortolkes lokal byggeskikk. Trekonstruksjonen består av søyler og bjelker, og er godt synlig i interiøret. Store åpninger i fasaden gir god kontakt med landskapet rundt.

Kilde: Ram Arkitektur



Synlig: I både annekset og hytta er strukturen i bæringen eksponert i stedet for at den er bygget inn.



Smart garderobe: Skapet og sengen er bygget til rommet. Skroget til skapet er moduler fra Ikea, som ble valgt for å gjøre det rimeligere. Soverommet kan åpnes opp med en skyvedør mot gangen og stuen, slik at man kan se tvers gjennom hytta.

Gjesterom: Selv om gjesterommet er komprimert, føles det lyst og luftig. Sengen er plassbygget, og den har romslige skuffer.



I samme stil: Annekset samspiller med hytta, og oppleves som en luftig og lett konstruksjon.

Ekstra stue: Annekset er et fint sted å trekke seg tilbake til. Den romslige sengen brukes også som en avslappende sofa. Også her er overflatene i kvistfri furu. Bord og pute fra Hay.



Lavmælt: Hytta er bygget for å ligge dempet i terrenget.

«Det er en nytelse å se ut mot
de majestetiske fjellene.»

Anneks med utsikt:
Annekset er som en
ekstra hytte. Bord og
pute fra Hay.

Tilhørighet: Tomta arvet Margrethes bestemor i sin tid. Familien hadde setrer på Høvringen, de tilhørte et gårdsbruk i Sel.



«I dag lager vi nye minner
rundt nydelige skiturer,
lyset fra solnedgangene
og herlige middager med
familie og venner.»



Barndommens rike: Landskapet på Høvringen kjenner Margrethe godt. Bakenfor hytta ligger Rondane og lange, fine skiløyper som familien ofte bruker.

En plan for hele året

Årsplanen er vårt forslag til en komplett vedlikeholdsplan for hytta. Fordeler du oppgavene over hele året, blir det mer lystbetont og du unngår de store skippertakene.

TEKST: ØIVIND LIE ILLUSTRASJON: GILLES & CECILIE STUDIO

HØST (september, oktober, november)

STENGE HYTTA: Rens takrenner og nedløp. Tett alle museinnganger. Koble fra propan. Steng vinduer, la lufteluker og innvendige dører stå åpne. Heng opp dyner og tepper. Fjern verdisaker og dra for gardinene.

VANN OG AVLØP: Steng vanntilførselen, tøm alle vannkraner og la dem stå åpne. Har du innlagt strøm, bør du vurdere å la det stå litt varme på, fremfor å tappe ned og la det fryse. Hell frostvæske i vannklosettet og i alle sluk.

SERVICE PÅ MOTORREDSKAP: Lever motorklipper, motorsag og annen redskap til service nå, eller ta det med deg hjem for å gjøre det selv. Da er de klare til bruk når sommersesongen starter.

SOMMER (juni, juli, august)

TERRASSEN: Rengjør alle overflater og vurder om det trengs overflatebehandling. Vurder om flisete og stygge bord skal skiftes ut. Sjekk bjelkene for råte.

Juster fundamentene hvis terrassen er skjev.

VINDUENE: Se etter maling som flasser, løs kitt, fukt på glasset og råte i karmen og på vannbrettet. Vask, grunn og mal med vindusmaling ved behov. Fjern kittet og legg på ny der det er nødvendig.

TAKET: Taket bør inspiseres to ganger i året. Ligger det utsatt til, bør du sjekke det oftere. Sjekk skjøter, vindskier, toppbord, overganger og beslag. Torvtaket klippes på sensommeren.

MUS OG SKADEDYR: Sikre alle åpninger med metallnetting, sjekk og tett sprekker rundt dører, vinduer og beslag. Fjern greiner som henger over tak. Sett ut feller og musegift. Fjern vepsebol. Fjern alle matrester. Bruk insektmiddel der det er nødvendig.



VINTER (desember, januar, februar)

MÅKE TAKET: Måk jevnt av taket. La det stå igjen et snølag på 10–15 cm, som en beskyttelse. Har det dannet seg is ved takfoten, fjerner du den forsiktig. Følg med ved store snøfall. Avtal gjensidig varslings med hyttenaboer.

FIKSE MØBLER: Reparer møbler som er vaklevarne og ustødige. Fjern limrester og legg på nytt lim på gamle møbler i heltre som er limt i sammenføyningene. Er de av nyere dato, kan du trolig komme langt med bare å etterstramme skruene.

FØRNYE INNVENDIG: Har du planer om å kjøpe noen nye møbler eller male et rom, har du tid til det nå.



VÅR (mars, april, mai)

ÅPNE HYTTA: Gå over rørapplegget etter at du har satt trykk på vannet. Gjødse torvtaket. Rydd unna busker og kratt.

FEIE PIPA: Før du feier, må alle luker og åpninger lukkes og tettes. Har du åpen grue, må du tette åpningen godt.

KLEDNINGEN: Sjekk kledningen for fukt og råte, spesielt rundt vinduer, og i overgangen mellom grunnmur og bunnstokk på tømmerhytter. Bør en eller flere vegger beises eller males? Se etter tørre områder eller avflasket maling. Legg hver vår treolje på endeveden ved stående panel.

TØMME DOEN: Det gunstigste tidspunktet for å tømme biodoen eller utedoen er tidlig om våren.

Ta grep: Tyvene har oppdaget at vi oppbevarer store verdier på hytta, men heldigvis er det mange grep du kan ta for å gjøre hytta mindre fristende for uvelkomne gjester.



Tyvene stjeler mer enn før

Det stjeles for store verdier fra hytter både langs kysten og i fjellet. Men enkle grep kan gjøre hytta mindre fristende for uvedkommende.

TEKST: KARI BYKLUM FOTO: PER ERIK JÆGER OG PRODUSENTENE



Ekspert: Therese Hofstad-Nielsen er skadeforebygger i Fremtind.

Vi har ny TV, dyrere vin og generelt flere kostbare ting på hytta nå. Dermed får tyvene med seg større verdier når de først bryter seg inn, sier Therese Hofstad-Nielsen, skadeforebygger i Fremtind.

Det siste året har innbrudd i norske hytter blitt 40 prosent dyrere. Hos Fremtind er snittskaden på hytteinnbrudd 62 000 kroner, mot 37 000 kroner for bare to år siden.

– Det som ofte skiller innbrudd i hytter fra hus, er at tyvene tar seg bedre tid, i alle fall der hytta ligger litt for seg selv. Her er det mange eksempler på at tyvene får meg seg absolutt alt av verdi.

Det fører til at utbetalingene fra forsikringselskapene øker.

– I 2023 ble det meldt 1069 hytteinnbrudd, viser tall fra Finans Norge. Det er omtrent det samme som året før, men den største forskjellen er at tyvene rapper med seg mer. I 2023 ble det stjålet verdier for 45,3 millioner, og det er en økning på 33,6 prosent fra året før, sier Sigmund Clementz, pressesjef i If.

TAR SEG TIL RETTE

Etter pandemien har bransjen sett en tendens til flere omreisende tyveribander. De bryter seg gjerne

MEST POPULÆRT Å STJELE

Alkohol, verktøy, brunevarer, båtmotorer, snøfreser, jaktvåpen, annen løsøre av verdi.

Kilde: Fremtind

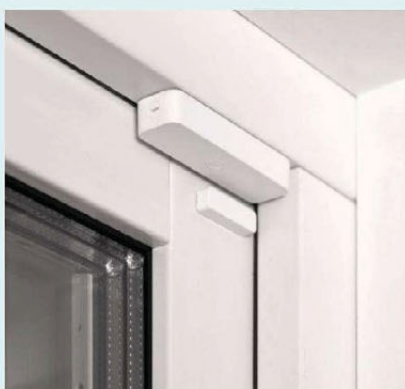
Trådløst kamera: Arlo Pro 4 med nattsyn og bevegelsesregistrering som gir beskjed på mobilen om det er folk rundt hytta. Kr 1397, Elkjøp.



Innendørs kameradetektor: Kameraet fra Orion er utstyrt med bevegelsessensor og video og begynner å filme når alarmen er utløst. Med bevegelsessensor og videokamera i ett, kan alarmoperatøren se både innbruddstyver eller røyk i bevegelse. Verisure.



Innendørs: Reolink E1 Pro er et overvåkningskamera med god panorering. Toveis-kommunikasjon og både lyd- og lydalarm gjør det ekstra avskrekkende for uvedkommende. Kr 799, Clas Ohlson.



Sjokksensor: Denne lille sensoren festet i dører og vinduer du vil sikre. Sjokksensoren reagerer på vibrasjon og utløser en alarm allerede før tyvene har rukket å bryte opp karmen eller knuse ruten. Fra Verisure.



Sikre vinduer: Nexa Zds-102 sjokksensor gjør det enkelt å overvåke både vinduer og dører. Den reagerer på vibrasjon og alarmen utløses. Kr 499, Power.

Innedører: Nimly Indoor Black er perfekt om du leier ut hytta og ønsker å låse av enkelte rom. Det gir også en ekstra sikkerhet mot tyveri om du låser av rom inne i hytta. Bruk kode eller nøkkel. Kr 2590, Elektroimportøren.

inn i to-tre hytter i nærheten, for så å bevege seg raskt til et annet hytteområde mange mil unna.

– Det er stort sett mobile vinningskriminelle som opererer slik, og de prioriterer helst hytter i nærheten av hovedferdselsårene. Da kan de raide hyttene og komme seg raskt videre til andre hytteområder, gjerne langt unna for å forvirre politiet.

Ifs egne analyser viser flest innbrudd i kommuner med kystlinje og der det ellers er god framkommelighet. Men andre steder ved kysten, og typiske fjelldestinasjoner er heller ikke skånet. Selv om vinningskriminelle gjerne reiser raskt videre, er det andre tyver som tar seg bedre tid. Det er flere tilfeller der tyvene har overnattet og tatt seg godt til rette og benytter hyttas fasiliteter.

– Hvis hytta ligger litt for seg selv og det heller ikke er alarm, er nok risikoen for å bli oppdaget ganske liten. Samtidig blir det gjerne ekstra store ødeleggelser der tyvene tilbringer lengre tid.

ENKLE RÅD

Hytteinnbruddene skjer stort sett gjennom hoveddøren, og kamera og alarmer virker preventivt. Men Hofstad-Nilesen i Fremtind tipser om at det også er mange enkle og gratis tiltak.

– Å alliere seg med hyttenaboer er ofte en smart ting, og selvsagt ikke la verdifulle gjenstander ligge lett tilgjengelig eller synlige gjennom vinduene.

La gjerne hyttenaboen trække litt foran inngangen i snøen, eller ta seg en runde for sjekke. Samtidig er det lurt å gjemme unna eller låse inne for eksempel dyrt sportsutstyr, eller vurdere å ta med det mest verdifulle hjem.

– Som hytteeier har du også plikt til å ta vare på tingene dine. Det kan være brudd på denne plikten om man lar for eksempel snøfreseren stå ulåst utendørs, og det kan medføre reduksjon i forsikringsutbetalingen.



Sikkerhetspakker: Dagfinn Thorkildsen i Verisure viser en av mange sikkerhetspakker som selges. Her får du blant annet kodelås, kamera, alarm, smartkontakt til å automatisere belysning og vanddetektor. Pris varierer etter innhold.

Smart med smartlås

Har du en slik lås, kan det signalisere at sikkerhet er ekstra viktig for deg.

Dersom smartlåsen er det første som møter innbruddstyvene, begynner de gjerne å lure på om hytta har flere sikkerhetskomponenter. Hvis valget står mellom å bryte seg inn i hytta med kodelås og en gammeldags hytte med nøkkellås, vil de nok velge den med tradisjonell lås, sier Mons Helmenbakken i Nimly.

Han sier at deres modell Code er en favoritt, og at mange installerer kodelås for første gang etter en bomtur på hytta fordi nøkkelen lå hjemme. Slike kodelåser er også trygt fordi du ikke trenger å la ekstranøkler ligge utendørs til håndverkere eller gjester som skal låne hytta.

– Men som en ekstra sikkerhet er alle låsene også utstyrt med en mekanisk nøkkel. Det kan være trygt om det skulle skje noe utforutsett.

En lås med fysiske knapper og kodelås dukker opp i stadig flere hytter, sier han, men stadig flere får også øynene opp for toppmodellen Touch Pro, som er fingeravtrykksleser i stedet for fysiske knapper.

– Skal du gjøre hytta enda sikrere kan du også installere Indoor, en kodelås for innedører. Det kan være spesielt aktuelt om du leier ut hytta og ønsker å holde et av rommene adskilt og privat.

Populær variant: Dørlåsen Code fra Nimly er utstyrt med kodepanel og du velger selv om du vil låse opp med valgfri kode eller brikke. Det følger også med en nødnøkkel. Fås i sort og hvit. Pris cirka 3500 kroner. Fra Obs Bygg.



Anbefaler alarm

Ved å sikre hytta med kamera på utsiden kan du skremme tyvene allerede før de bryter seg inn. – Det vanligste er innendørs alarm og kamera som utløses ved bevegelse, men nå velger stadig flere også kamera på utsiden, sier Dagfinn Thorkildsen, sikkerhetsekspert i Verisure. Det gir en større beskyttelse, mener han.

– Når bevegelsessensoren i kameraet på utsiden kobles inn, får du umiddelbart beskjed på telefonen din. Da kan du både se og snakke til tyvene, og utløse alarmen, og ofte er det nok til at de stikker av.

TRYGT MED SJOKKSENSOR

De aller fleste innbrudd skjer via hoveddøren, men det er flere grunner til at Thorkildsen anbefaler en innbruddssikker kodelås.

– Om du kjøper en eldre hytte, har du ingen kontroll på hvor mange nøkler som finnes.

Kodelåsen gjør deg også mindre sårbar dersom andre trenger å låse seg inn, og samtidig kan den programmeres slik at det utløses en alarm dersom noen forsøker å bryte seg inn uten koden. I tillegg kan du sikre de andre dørene og vinduene, og til dette anbefaler han sjokksensorer.

– Sensorene monteres i vinduer og dører, og disse reagerer på vibrasjon. Dermed utløses alarmen allerede før tyvene rekker å knuse vinduet eller bryte opp karmen.

KJØP TJENESTE

Det er et personlig valg om man vil håndtere alarmer og kameraovervåkning selv, eller kjøpe tjenesten av et døgnbemannet vaktelskap.

– Dersom varslet kun går til din telefon når noen forsøker å bryte seg inn, er det ikke alltid du kan gjøre så mye mer enn å ringe politiet. Velger du å knytte deg til et alarmselskap, som koster rundt 400–500 kroner i månedene, vil dette ta seg av alt og iverksette nødvendige tiltak dersom noen bryter seg inn eller forsøker å gjøre det.

«Det som skiller innbrudd i hytter fra hus, er at tyvene tar seg bedre tid, dersom hytta ligger litt for seg selv.»

NYHET! SEALION 7 4X4

BYD

byd.no

Den perfekte norske familiebil fra verdens største elbilprodusent

502km WLTP rekkevidde • 1500kg hengervekt

75kg takvekt • Høyt utstyrsnivå

578 l bagasjerom

**MÅ SES OG
PRØVES!**

Lanseringskampanje kun

469.900,-

Begrenset antall



Excellence-utstyrs pakke inkludert – spar 129.000,-

91,3 kWh Blade batteri • Firehjulstrekk • Panoråmatakk med elektrisk solskjerm • 20 tommer Michelin Pilot Sport • Fjernlysassistent
Apple Carplay og Android Auto • Dynaudio lydsystem med 12 høyttalere • 360 panorama kamera • Flerfarget atmosfærelys
Vehicle-to-Load (V2L) funksjon + V2L kabel • Stemmestyring • 15,6 tommer roterbar skjerm • Cloud Service BYD App
Trådløs mobillading med kjøling • Sportsseter med oppvarming og ventilering • Head-Up Display med navi. Les mer på byd.no





Sjur pute

Størrelse: 42 x 42 cm

Garn: Norwegian Wool fra Rowan (100 % ull, 125 m = 50 g)

Frg A: 1 nøste Coastal Fjord frg 013

Frg B: 1. nøste Vanilla Custard fg 021

Frg C: 1. nøste Frost Pink frg 020

Frg D: 1. nøste Emerald frg 017

Frg E: 1. nøste Golden Nugget frg 012

Frg F: 1. nøste Ribbon Red frg 018

Frg G: 1. nøste Cloud Dancer frg 014

Pinner: Nr. 3,5

Strikkefasthet: 25 m x 24 p i mønster på p 3,5: 10 x 10 cm. 22 m x 28 i glattstrikk på p nr. 3,5 = 10 x 10 cm

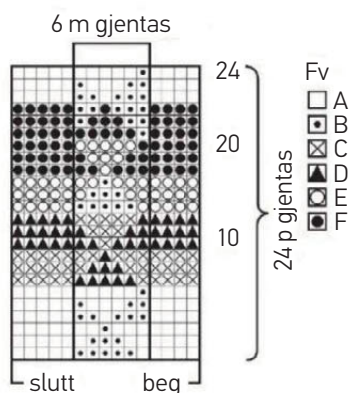
Tilbehør: Pute 42 x 42 cm

FARGEGLAD PUTE

*En lekker pute i et klassisk
og fargerikt design av
Arne & Carlos.*

DESIGN: ARNE & CARLOS/ROWAN

FOTO: ROWAN



FORSTYKKE

Legg opp 99 m med frg A og strikk 3 p glattstrikk. Start og slutt med 1 p fra vr-siden.

Strikk mønster i fairisle-teknikk og glattstrikk etter diagrammet. Begynn med m før rapporten, gjenta de 6 m i rapporten 15 ganger og slutt med m etter rapporten. Gjenta de 24 p i høyden til det er strikket 90 mønsterpinner, siste p er p 18 i diagrammet og en vr-p.

Strikk videre i kun frg F. Strikk 3 p glattstrikk og fell av på neste p fra vr-siden.

BAKSTYKKE

Legg opp 87 m med frg G. Begynn med en p fra r-siden, strikk 112 p glattstrikk, slutt med en p fra vr-siden og fell av på neste p fra r-siden.

MONTERING

Press arb. Sy for- og bakstykke sammen på 3 sider, putt i puten og sy sammen på den siste siden.

Bruk gjerne
garnrester





Austvatn

Høyde over havet: **137 moh.**

Kommune: **Nord-Odal**

Fylke: **Innlandet**



Vinter på sommerhytta

Da Jeanette og Børge kjøpte hytte ved Storsjøen, trodde de det kom til å være et sommersted. Der tok de feil! Sommerhytta er blitt et kjærkomment sted for familien hele året.

TEKST: **KJERSTI LUNNAN AASS** FOTO: **JEANETTE BÆKKEVOLD**

Hyttefelt: Familien Bækkevolds hytte er en av fem i det lille hyttefeltet ved Storsjøen.



Kakao ved sjøen: På fine vinterdager er det koselig med kakaopause nede ved sjøen.



Storsjøen: Om vinteren er isen tykk og trygg på innsjøen ved hytta.

Jeanette Bækkevold, som er fotograf og har vært på utallige reportasjebesøk for blant annet Hytteliv, var usikker på om hun og ektemannen Børge egentlig var hyttefolk.

– Ingen av oss er oppvokst med hytte, og vi hadde ingen anelse om det var noe for oss, forteller Jeanette.

De hadde snakket litt om at det kunne være fint å skape et barndomsparadis for barna da tvillingene Milian og Lukas var åtte år og Tia var seks. Kanskje de skulle ta sjansen og lete etter en egnet hytte? De begynte å se på hytteannonser, men det meste var enten for dyrt eller for langt unna. Mange timer i bil fra hjemmet på Skjetten ved Lillestrøm var ikke fristende.

RETT FØR PANDEMIEN

Men i februar 2020, dukket det opp en perfekt mulighet. Familien hadde vært mye på besøk på hytta til Børges bror i et lite, gammelt hyttefelt ved Storsjøen i Nord-Odal, og nå skulle en av hyttenaboene selge.

– Vi fikk tilbud om å kjøpe hytta hans, og bestemte oss for å slå til. Vi ble enige om å gi prosjektet fem år – etter den tid skulle vi bestemme oss for om vi ville beholde eller selge. På den måten føltes det ikke like skummelt å ta beslutningen om kjøp.

Timing var 100 prosent perfekt, men det skjønte de ikke før litt senere. Noen uker etter at hyttekjøpet var i boks, kom nemlig koronapandemien, og det satte en stopper for alle ferieplaner utenlands. Men nå hadde familien et sted de kunne reise til for å få opplevelsen av ferie – pandemi eller ei.

INNREDET MED BRUKTFUNN

De overtok hytta med møbler og inventar, og til og med mat i skuffene. Ryddeprosessen ble dermed temmelig omfattende.

– Da jeg skulle trekke gardinene til side på soverommet, smuldret de opp, forteller Jeanette og ler. Med god hjelp fra familien fikk de vasket og ryddet, kastet og sortert. En del av møblene og inventaret valgte de å beholde, og nå fikk Jeanette oppfylt en drøm hun hadde hatt lenge – å innrede et hus kun med bruktfunn, og aller helst med det de fikk gratis.

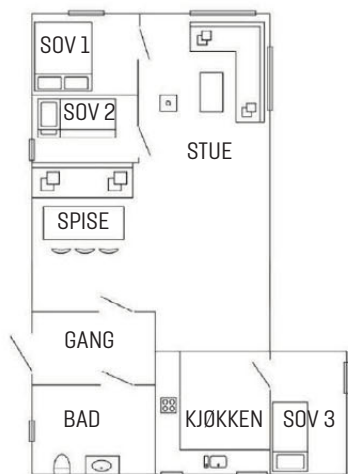
– På Finn gis det bort så mye fint hver eneste dag, og jeg hadde lenge tenkt at det ville være morsomt å skape en hyggelig bolig uten å bruke en formue på det. Dermed gikk det sport i å finne ting gratis eller i alle fall så billig som mulig, sier Jeanette. Hun hadde autosøk på Finn, og det plinget inn varsler til alle døgnets tider.

Kjøkkeninnredning og bålpanne, kjøleskap og senger, slagbenk og reoler, glass og serviser – det var nesten ingen grenser for hva det gikk an å skaffe seg uten å betale en krone.

FLOTT HELE ÅRET

Utover koronavåren 2020 var familien ofte på hyttetur i helgene, og med bare en times kjøretur hjemmefra, var det også mulig med kjappe dagsturer. 17. mai ble feiret på hytta det året, med et ørlite 17. mai-tog ned til Storsjøen. Den planlagte sydenturen var blitt avlyst på grunn av pandemien, men hva gjorde vel det når de kunne kose seg i Nord-Odal i stedet?

– Vi hadde tenkt at dette var et sommersted, men da høsten og vinteren kom, så vi ikke noen grunn til å holde oss unna – det var jo så fint her da også. Om vinteren legger det seg tykk is på Storsjøen, så da lager vi skøytebane, tar sparketurer og går på ski. Det er minst like koselig her om vinteren som om sommeren, og det har egentlig vært den største overraskelsen.



HYTTEFAKTA

HYTTETYPE: Innlandshytte

BYGGEÅR: 1967

STØRRELSE: 71 m²

UTVENDIG KLEDNING: Stående panel

TAK: Takshingel

ROMINDELING: Gang, bad, stue, kjøkken og tre soverom

FASILITETER: Strøm, vann fra egen brønn, bilvei helt frem

INSTAGRAM: @jeanettefoto

«Ingen av oss
er oppvokst
med hytte, og
vi hadde
ingen anelse
om det var
noe for oss.»



Brettspill: Børge, Tia (11), Milian (13), Jeanette og Lukas (13) har kvalitetstid på hytta i Nord-Odal. Her går det i kinasjakk.



Tegneplass: Tia er kreativ og elsker å tegne, og hun har fått sin egen tegnekrok i spisesstua. Skatollet og stolen fikk de på Finn.



Sjarmerende: Skapet ved sofaen fikk de på Finn, og sauebildet har Jeanette fått av en venninne.

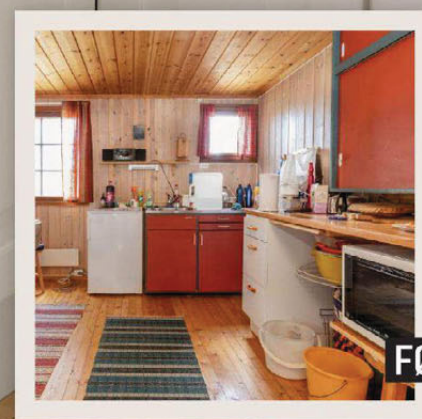


Varmer opp: Peisovnen gir god varme, så den har fått bli stående. Sofaen har de fått i gave av Børges foreldre, mens bordet, gulvteppet, geviret og kobberkjelen fulgte med på hyttekjøpet. Veggene er malt i fargen Dark Grey.

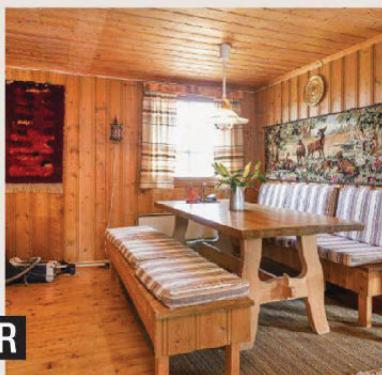




Kobberlampe: På den lyse veggen som er malt i fargen Bomull, henger en lampe Børge har laget av et gammelt kobberdørslag. Den andre veggen er malt i fargen Drivved.



FØR: Kjøkkenet trengte litt modernisering, i likhet med hyttas øvrige rom.

FØR

FØR: Spisestua slik den så ut da familien overtok hytta.

Spisestue: Spisebordet sto i hytta fra før, benken og stolene har de fått tak i via Finn. Taklampene er fra Ikea, og på veggen henger en fin skoleplansje de har kjøpt på et bruktmarked.



Et kupp: Smeg-kjøleskapet er Jeanettes beste Finn-kupp. Kjøleskapet virket ikke og ble derfor lagt ut gratis. Jeanette var tilfeldigvis aller raskest på labben, og fikk det. Etter en liten reparasjon av termostaten, fungerte det perfekt.



Nybakt: Det er innlagt strøm i hytta, og det innebærer gode muligheter for å servere nystekte boller.



Soverom: Ikea-sengen fikk de gratis via Finn, og sengegavlen har Børge laget av gamle paller. Veggene er malt i fargen Nordic Breeze.



Knagger: Jeanette tegnet knaggrekken hun ønsket seg, og svoger Erland laget den for henne.

Kaffe: Fjølå har svoger Erland laget, og koppene har de fått i gave.



«Jeg hadde
lenge tenkt at
det ville være
morsomt
å skape en
hyggelig bolig
uten å bruke
en formue
på det.»



Køyeseng: To senger de har fått via Finn er satt sammen til en stor køyeseng, med skuffer for oppbevaring under. Soppampene har Børge laget etter tegninger fra Jeanette. Veggene er malt i fargen Subtle Green.



Til venstre. Brukt og nytt: Badet er blitt det dyreste rommet på hytta, selv om de ikke akkurat har blakket seg på det heller. Noen pakker fliser fra Ulfven ble kjøpt på Finn, men det var ikke nok til hele rommet, så da måtte de supplere med nye. Servantskapet har Børge laget, mens selve doen er kjøpt ny.

Til tannbørster: Tannbørsteholderen og lyslykten har de fått via Finn.



På trygg grunn: Til å begynne med var Jeanette skeptisk til lek på isen, men det viste seg å være ubegrunnet, for her pleier isen å være minst 20 cm tykk. Det er dermed helt trygt med en tur på sparken, her sammen med Milian.



DORULLHOLDER:

Jeanette kjøpte en kasse på et bruktmarked i Odalen, og den er blitt dorullholder med kobberør som Børge har montert.



Fuglemat: Tia henger opp fuglemat som er laget av delfiafett og frø, støpt i pepperkakeformer.



Fast gjest: Lille Rufsen har fast tilhold i treet utenfor kjøkkenet.

Vinterpynt: Et par danseskøyter fra loppemarked er hengt opp som utendørs veggpynt på en rustkrans kjøpt på Brekka Gård.



«Det er minst like koselig her om vinteren som om sommeren, og det har egentlig vært den største overraskelsen.»



Bålkos: Bålpanna som de fikk gratis på Finn, er i bruk året rundt. I dag er det polser som står på menyen.

HYTTEBESØK

Skitur på sjøen: Storsjøen er fin å bruke hele året. Den ligger et lite steinkast fra hytta.





SOVEROM



KJØKKEN



STUE

Lag rom på LITEN Plass

Når kvadratmeterne er få må vi tenke både praktisk og flerfunksjonelt når vi innreder.

Det gjelder å utnytte høyden i rommet, tenke smart rundt oppbevaring og prioritere møbler som fyller flere funksjoner.

TEKST: ANN MERETE SLÅTTLAND

FOTO: PRODUSENTENE

Lag avstand

Skyv sofaen litt ut fra veggen og sett et konsollbord bak så får du plass til bøker og andre ting.



Konsollbord: Kuma, h 75 x b 120 x d 36 cm, kr 5995, Fagmøbler.



Kurver: Esther fra Dixie, h35 cm x ø 29 cm og h 25 x ø 21 cm, kr 800 for begge, nordicnest.no.



Speil: Turufjell av Halvor Bakke, h 110 x b 70, kr 2799, Bohus.



Puff med oppbevaring: Järrestad, h 42 x ø 46 cm, kr 899, Ikea.

PRAKTISK OG KOSELIG STUE

I hytttestua kan vi lage soveplass til flere med en sovesofa, bord og benker med oppbevaring, samt smarte skap, kurver og bokser som skjuler rotet. Og for å øke romfølelsen kan du henge et speil eller to på veggen.



Stuebord med oppbevaring: Kvistbro, h 42 x ø 44 cm, kr 349, Ikea.



Skap med oppbevaring inni og utenpå: Liljemoln, h 200 x b 120 x d 52 cm, kr 16 999, jotex.no.



Trekasse med håndtak: H 22 x b 27 x l 35 cm, kr 199, Lagerhaus.



Benk med oppbevaring: Valtorp, h 47 x l 103 x b 46 cm, kr 1995, Ikea.



Sovesofa: Trento, h 83 x b 229 x d 158, kr 24 195, Fagmøbler.

INSPIRASJON

Sofa: En rammemadrass fungerer ypperlig som en god sofa og lekre puter skaper det koselige interiøret.



Hengende oppbevaring: Til dør eller vegg, h 128 x b 33, kr 80, Biltema.



Hengende kurv: Sunny fra Affari of Sweden, h 60 x ø 30 cm, kr 399, ellos.no.



Kjøkkenøy med stativ: Vadholma, h 90/193 x b 126 x d 79 cm, kr 7195, Ikea.



ORDEN PÅ KJØKKENET

Når hyttekjøkkenet er lite, er det viktig å holde orden. Noen praktiske oppbevaringsløsninger, en gjennomgang av hva man egentlig trenger, og nette møbler, kan sørge for at trivselen og arbeidslysten ikke forsvinner i rotet.

Hengende oppbevaringsboks: Hard Head, h 25 x b 24 x d 10 cm, kr 60, Jula.



Hauga klaffebord: H 75 x l 55-109 x b 74 cm, og Frösvi klappstoler, h 78 x b 44 x d 51 cm, kr 2193, Ikea.



Trillevogn: H 85,4 x b 47 x d 13,4 cm, kr 500, Clas Ohlson.



Barstol: Vadehavet, h 75 x b 44 x d 36 cm, kr 1099, Ikea.

Inærheten

Sørg for å ha det du trenger og bruker ofte på kjøkkenet lett tilgjengelig og helst innenfor arbeidsradiusen din.



Tallerkenhyll: Tornviken, h 100 x b 80 x d 20 cm, kr 1449, Ikea.

Tilgjengelig: Uten overskap virker et lite kjøkken mer åpent, men da forsvinner også dyrebar oppbevaringsplass. Smarte vegghengte knagger, hyller og lignende med plass til nødvendig redskap er gode erstatninger.



Bestikkoppbevaring: Duo fra Joseph Joseph, h 6 x l 39,5 x b 11 cm, kr 399, kitchn.no.



Transparent ekstrahyll til kjøkkenskap: H16 x b 26,5 x d 17,5 cm, kr 279, boxo.no.

Oppbevaringskurv: Essence fra SmartStore™, flere størrelser, fra kr 30, OBS.

Sov søtt

Er det få soverom på hytta, er køyeseng eller familiekøye en god løsning. Det gir plass både i høyden, bredden og også under senga.

Flerfunksjonelt: Å innrede i høyden, og med møbler som har rom for oppbevaring, utnytter kvadratmeterne i hytta maksimalt.



Dørknagg: Heidi, h 30 x b 47 cm, kr 179, Lagerhaus.

Smale kleshengere: l 44,5 cm, kr 34,90 for fem stk., Biltema.



Treskrin: Snigel, h 8 x ø 15 cm, kr 659, Wildlife Garden.



Bruker plassen: Under senga er det ofte mye død plass, så ei seng med integrerte skuffer eller oppbevaringsbokser med hjul du kan skyve under, er et godt tips. Uttrekkbar seng, Glamberget, h 35 x l 211 x b 80-160 cm, kr 5885, Ikea.



Metallkurv: Stapelbar, h 25 x ø 36,5 cm, kr 349, granit.com/no.

SMARTE SOVEROM

På hytta er vi som regel ikke så bortskjemte med stor plass på soverommene. Ofte sover også flere familiemedlemmer på samme rom og senga kan ta litt stor plass.

Da er det om å gjøre å finne gode oppbevaringsløsninger ved å utnytte rommet under senga, henge hyller og skap i høyden og henge andre ting der det er ledig - som på baksiden av døra og under vegghyller og overskap. Smale gulvskap og -hyller tar heller ikke så stor plass.



Magasinseng: Roma, h 71 x l 200 x b 140 cm, kr 14 999, Bohus.



Overskap: Nelly, h 50 x b 206 x d 51 cm, kr 2650, mobil-land.no.

Skoskap: Vinstra, h 140,4 x b 71,6 x d 25 cm, kr 2499, Bohus.



Garderobeoppbevaring: Hiding, h 80, b 30 x d 15 cm, kr 239, jotex.no.



Bedroll med hjul: SmartStore, h 18,5 x l 79 x b 59, rommer 60 liter, kr 300, Clas Ohlson.

**Fjelllets farger**

I denne luftige stuen er det mye hjerterom, og god plass til venner og familie. Sofa og dype stoler fra Ikea. En kiste i skinn brukes som salongbord. Rutete puter i ull og pledd fra Mulberry er kjøpt på Kammeret interiør, Lillehammer.

Lun vinterstemning

Når vi skal innrede stua, er duse naturtoner en flott base som kan lunes opp og gjøres personlig med puter og detaljer i friske nyanser. Her er noen koselige ideer fra Hyttelivs bildearkiv.

VED: REDAKSJONEN

Når vinterstormen uler og snøfillene fyker forbi hyttevinduet, kan det være deilig å bare legge til rette for innekos og slange seg i en myk sofa foran peisen. En romslig sittegruppe med komfortable stoler er noe mange prioriterer å bruke litt ekstra penger på, og da helst i nøytrale nyanser som passer fint til tømmer og lunt treverk.

Med en dus, grå base er det lett å fornye uttrykket etter sesong ved å bytte ut puter og pledd. Noen gamle skatter, som et arvet klenodium, broderier eller åklær, kan være prikken over i-en som gjør stua mer personlig og innbydende. Det blir jo ekstra koselig når ting har en historie, og det er

hyggelig å gi nytt liv til gamle ting som våre forfedre har brukt.

Liker du å gå på skattejakt i brukthandelen eller på nett, kan du finne mye fint til en rimelig penge. Et slitent sofabord trenger kanskje bare litt maling eller beis, og vips så passer det perfekt inn i hyttestua.

Har du plass til en ekstra godstol, kan det bli favorittplassen om du liker å kose deg med et strikkesøy eller en god bok.

Friske blomster er også en liten luksusfølelse mange unner seg på hytta, eller du kan hente inn kvister og la dem spire for å få en tyvstart på våren i din egen stue.

LYST HJØRNE

Naturfargede detaljer som puffen i velur og myke matchende puter skaper harmoni i denne hyggelige sofakroken. Sofaen er fra Ikea. Bordet har eieren tatt med seg fra en reise til Kina.

ANTIKVITETER

Sofa og stol er kjøpt på auksjon hos Blomquist. De skal være fra 1920, samme byggeår som hytta. Bordet og lampen er kjøpt via finn.no.



KATHRINE SØRGÅRD



KATHRINE SØRGÅRD

GLADE KONTRASTER

Den gule sofaen kvikker opp de duse gråfargene i denne hytta. Puten er sydd om av en gammel vevet duk.



KATHRINE SØRGÅRD



JEANETTE BÆKKEVOLD

Gammel sjarm

Lenestolen fra Ikea er kjøpt brukt, og den gamle stålampen i smijern hadde eieren lett lenge etter. Den fikk hun kjøpt etter at hun la ut annonse på Finn, der hun søkte etter nettopp en slik.

«Det er hyggelig å gi nytt liv til gamle ting som våre forfedre har brukt.»

Fjellfarger

Stuen er møblert med sofa og lenestoler fra Møbelringen; sofaen er fra Hjellegjerde, og lenestolene fra Stordal, modell: Sandefjord. Bordet er kjøpt hos Home&Cottage. Fargene brukt på puter, gardiner og møbler passer til alle fjellets årstider.



JUNE WITZOE

Ligge langstrak

Et viktig poeng for hytteeieren, Vidar, var å ha en lang nok sofa til å legge seg flat i, etter en lang skitur! Den friske fargen ble valgt for å skape liv og røre blant ellers lune materialer.

MØRK HULE

Sofakroken er innredet lune farger. Sofaen er fra Ikea. Under bordet er det stilt ut gjenstander med en historie, som en gammel tresko isolert med avispapir datert 1920. Pipen har tilhørt eierens bestefar.



KATHRINE SØRGÅRD



INGER METTEMELING

Lys krok

Karnappet er typisk for Ålhytta, en løsning som barna i tenårene bruker som boltreplass. Den kan også være fin som lagringsplass. Sofaen er trukket med ullstoffet Amdal 480. Lampen er fra Louis Poulsen. Stolen er fra Jysk. Bord og sofa fra Ålhytta.



KATHRINE SØRGÅRD



Veggli

Høyde over havet: **910 moh.**

Kommune: **Rollag**

Fylke: **Viken**

Med blikket vendt mot nord

En stilren stue og en original hall i midten gjør at denne hytta begeistrer.

TEKST: EIGIL FORBORD FOTO: NILS PETTER DALE

I pakt med naturen: Hytta har et overheng hvor stuen henger ut i luften, nesten som en snøskavl. Derfor fikk hytta navnet Snøfonna.



Lys : Oppholdsrommet i den arkitekttegnede hytta kan by på et stort vindu i retning det vakre lyset fra nordhorisonten.



Ut på eventyr: Med truger kan eierne oppsøke spennende naturområder hvor det ellers nesten ikke går folk.

Berit M. Dahl og Henning Føsker startet hytteprosessen med å sette passerspissen på Nesoddtangen hvor de bor, og slå en sirkel som ga en to-tre timers kjøretur for dem. Avgjørende var det at de tidligere hadde besøkt Veggli i Numedal, og området tiltalte dem sterkt. De kjøpte tomt der i 2010, og kontaktet arkitekt Stein Halvorsen. Han tok jobben, og lanserte hyttenavnet Snøfonna. Både fordi bygningen har et overheng hvor stuen henger ut i luften, nesten som en snøskavl, og fordi det kan bli voldsomt mye snø der, mer enn 900 meter over havet.

HALLEN ER FAVORITTROMMET

– Bygningen er ikke så stor, noe som harmoniserte med arkitektens filosofi om å skape intimitet, forklarer Berit og Henning. Til tross for det, har de bare romslige soverom, ingen er knøttsmå.

De setter ekstra pris på hallen, et midtrom med glass i begge ender, og som deler hytta i to. Den fungerer både som oppholdsrom og som inngangsparti, og preges av røffe materialer. Rommet har utepanel på veggene og gulvet er dekket av grove steinfliser beregnet på utendørs bruk. Også skyvedørene er av en robust type. Henning har laget flere trebenker som gjør det lett å sette seg og skifte tøy og sko. Hit går de etter å ha tatt badstue. Og med Led-belysning i tak og dørnisjer blir det fin stemning i rommet, og ekstra mye på kvelds- og nattetid når lyset svinner og de har himmelen høyt over seg.

Stuen er orientert rett mot nord. – At det er nettopp nordhorisonten som er vakker, lærte vi av arkitekten, sier Berit og Henning, som har opplevd utrolige lysvirkninger i retning nord etter solnedgang.

Den prismeformede peisen er også et blikkfang i stuen. Den har en innsats som eierne selv valgte, mens en lokal murer laget peiskappen som gir ildstedet et møbelpreg. Arkitekten plasserte peisen slik at eierne kan se solnedgangen og peisbålet samtidig.

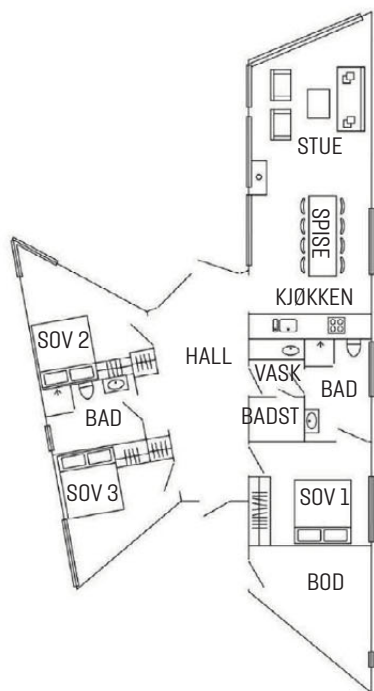
MØBLER MED HØY KVALITET

Berit har sammen med interiørarkitekt Karolina Beck hos Halvorsen stått for interiørene i stuen. De valgte ut både designmøbler som en Wegner-sofa, to spanske stoler designet av danske Børge Mogensen og en Eames Lounge Chair. – De koster en del, men vi er glad i disse møblene med så høy kvalitet at de kanskje kan bli arvestykker, sier Berit.

Spisebordet er også dansk. Salongbordet i midten har Henning laget selv, mens Uvdal snekkerverksted står for kjøkkenet og badersinnredningen. Eierne har selv overflatebehandlet gulv, vegger og tak i alle rom med en hvitpigmentert linoljevoks – mens nordveggen i stuen, samt skapdører i soverom og bad, har sort linoljevoks. De hvitpigmenterte flatene gir en lys patina som beskytter treverket mot gulning. For å spare penger, gjorde eierne jobben selv. – Det var mye arbeid, men vi setter pris på egeninnsats. Gjør man litt selv, blir man ekstra begeistret for stedet.

Berit og Henning ønsket ikke dispensasjon fra de strenge reguleringsene på stedet, noe arkitekten tok som en utfordring. – De fleste arkitekter er ikke så begeistret for saltak med torv på, men vi synes hytta ble vellykket sett fra alle kanter, konstaterer Henning, som fikk lirket inn en badstue på tampen.

Eierne er seilere, så Veggli-hytta brukes mest høst og vinter. Da bruker de både ski og truger, som er gode å ha når det er hardt eller ikke oppkjørte løyper. Med fatbikes kan de sykle på skaren, og Eidsfjellet er den nærmeste toppen i området. Den er på nesten 1300 meter over havet, og Berit og Henning sykler gjerne til foten av fjellet og går derfra til toppen.



HYTTEFAKTA

HYTTETYPE: Arkitekttegnet

BYGGEÅR: 2013

STØRRELSE: 130 m²

UTVENDIG KLEDNING:

Jernvitriolbehandlet, langsomtvekst gran

TAK: Torvtak

ROMINDELING: Stue, kjøkken, 3 soverom, 2 bad med wc, hall bod, badstue. Oppholdsrom i en fløy, soverom i den andre.

FASILITETER: Innlagt vann og elektrisitet.



Designklassikere: Berit og Henning har valgt klassiske designmøbler signert Wegner, Børge Mogensen og Eames, som går godt sammen i en gruppe. Bordet i midten har Henning laget selv.

Unik peisløsning: Peisen ligger innfelt i ytterveggen.



Spiseplassen: Med et slikt langbord av dansk fabrikat kan det dekkes til mange når familie og venner er på besøk.

«Det var mye arbeid, men vi setter pris på egeninnsats. Gjør man litt selv, blir man ekstra begeistret for stedet.

Blikkfang: Her fyrer Henning opp den prismeformede peisen i stuen. Den er så monumental at den også kalles sarkofagen.



Sans for design: Her møtes det moderne og det tradisjonelle i et smakfullt samspill.



Rent og stilig: De samme stramme linjene som ellers preger hytta er også å finne på badet.



Hall og soverom: Lyset flommer mellom rommene.



Lyst og luftig: Her er hallen i sin fulle
prakt. Det er et originalt rom midt i hytta,
og den er et yndet oppholdssted, ikke
minst etter et badstubad.

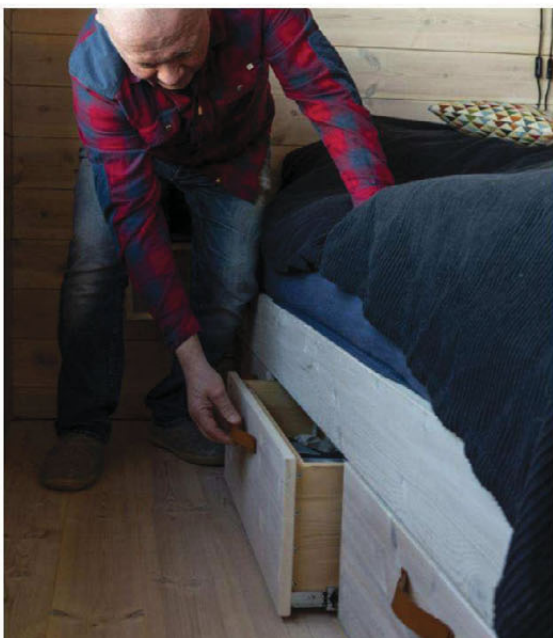
The image shows the interior of a rustic wooden cabin. The walls and ceiling are clad in horizontal wooden planks. The floor is made of large, irregular grey stone tiles. Three simple wooden benches with a central cutout are positioned against the walls. At the far end, a set of double glass doors with wooden frames provides a view of a snowy outdoor area. The lighting is warm and comes from small, recessed lights in the ceiling.

«Det er flott å slappe
av i hallen etter å ha
tatt et badstubad.»

Finesser i hallen: Solide
skyvedører og dør-
ramminger med innlagt ledlys.



Spennende: Forskjellige vinkler på vinduene skaper spenning i arkitekturen.



Fint laget: Henning har laget praktiske og pene skuffer under sengene.

FARGER

STUE, KJØKKEN OG SOVEROM:

Hvitpigmentert og sort linoljevoks

GANG: Svartbrun jernvitriol



Enkel og elegant stil: Døren på høyskapet på hovedsoverommet er behandlet med sort linoljevoks.

Velkommen: Inngangspartiet
deler hytta i to.





Tak med særpreg: Hyttetaket går helt ned til bakken, og sommerstid kan geitene trippe på taket.



Gjennomført praktisk: I boden er det plass til det meste av sportsutstyr.



Utebod: under det skrå taket holder det seg så å si snøfritt.



Spesiell oppdeling: Hytta på Veggli er oppdelt i to fløyer, med en hall i midten.

«De fleste arkitekter er ikke så begeistret for saltak med torv på, men vi synes hytta ble vellykket sett fra alle kanter.»



Lag en «laftet» fuglemater

Snekker Rune «Hakkespetten» Stranden, kjent fra Eventyrlig oppussing på TV3 og Tid for hjem på TV 2, er ute med ny bok. Nå viser han Hyttelivs lesere hvordan man – uten veldig mye snekkerkunnskap – selv kan lage en koselig mater.

TEKST: ANN MERETE SLÅTTLAND OG RUNE STRANDENES FOTO: RUNE STRANDENES

Én planke, ett hus! Enklere blir det ikke, og i tillegg: Det eneste du trenger er håndverktøy! Dette søte, lille matbrettet er inspirert av tradisjonelt laft. Det kan virke skremmende og uoverkommelig å få til, men frykt ikke, min kjære svigerfar, Moffa (kallenavnet jentene mine bruker på ham), har vist meg en helt genial måte å løse det på. På hytten til svigers har nemlig Moffa laget et utrolig stilig og autentisk miniatyrstabbur med laft og det hele. Nysgjerrig som jeg er, har jeg selvsagt snust på det og sett litt, og tenkt: Hvordan i alle dager har han fått til denne laftingen her? Det ser helt ekte ut! I senere tid røpte Moffa metoden han har brukt, og jeg er nesten helt sikker på at du blir like overrasket som meg.

Så frykt ikke, dette huset er enklere enn man

skulle tro, og metoden er spesielt gøy for deg som liker å spikke litt. Det beste av alt: Det gjør ingenting om du er spikkefersking eller spikkeproff, hele poenget her er at brettet skal se gammelt og slitt ut, og da gjør det ingenting om det blir litt hakk både her og der.

Hele huset er laget av én plank i en eneste dimensjon, som er kappet i forskjellige lengder. Ingen tilpasning på bredden/dybden av planken er nødvendig, noe som gjør dette godt egnet til å lages med håndverktøy. Kapp alle delene ferdig først, deretter monterer du dem sammen som et hvilket som helst flatpakket fuglehus. Og du er sikkert spent på hvordan i alle dager du skal få disse slette plankene til å se ut som 100 år gammel laft. Bare vent og se, det er enklere enn du tror!

Dette trenger du

- ▶ Ca. 2 meter 19 × 173 mm rettkant kledning
- ▶ 1 pakke 2 × 50 mm galvanisert spiker
- ▶ En liten skvett utvendig oljebeis
- ▶ 1 tube PU-lim
- ▶ Størrelse: H 30 cm, l 17,3 cm, b 31 cm
- ▶ Verktøy: Håndsag, tappjern, hammer
- ▶ Bonusverktøy: Skrumaskin, stålbørste, rasp

VANSKELIGHETSGRAD: Medium

Slik gjør du

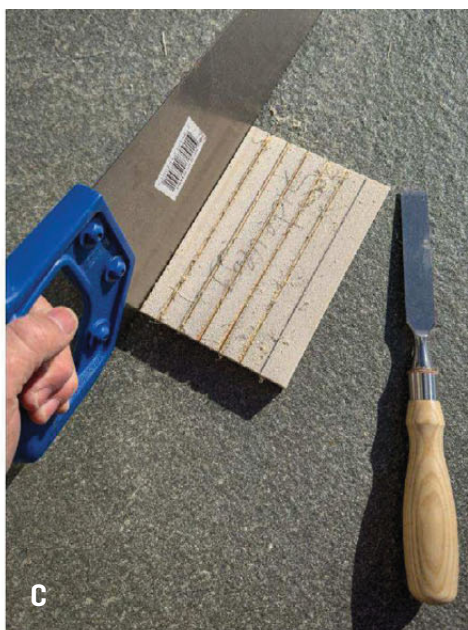
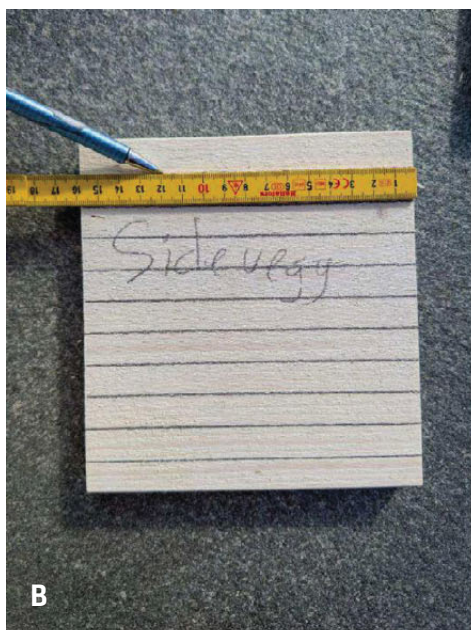
1. Start med å måle og kappe alle bitene. Merk dem med hva de er, det gjør det enklere å holde styr på hver del underveis (A).

- ▶ Tak: 1 × 21,5 cm, 1 × 19,5 cm
- ▶ Sidevegger: 2 × 16 cm
- ▶ Gulv/topp: 2 × 12,5 cm
- ▶ Bakvegg: 1 × 17,3 cm



Flott med laftet: Når fuglemateren står i stil med hytta, er alt på stell. Her får du oppskriften på hvordan du bygger den.





2. Her kan du være så nøye du bare vil, bli revet med av hvor fantastisk deilig det er å sitte ute i frisk luft og spikke, kjenne lukten av treverk mens du skaper noe helt unikt. Spikking er som håndskrift, alle har sin unike stil.

Her kommer den geniale Moffa-løsningen!

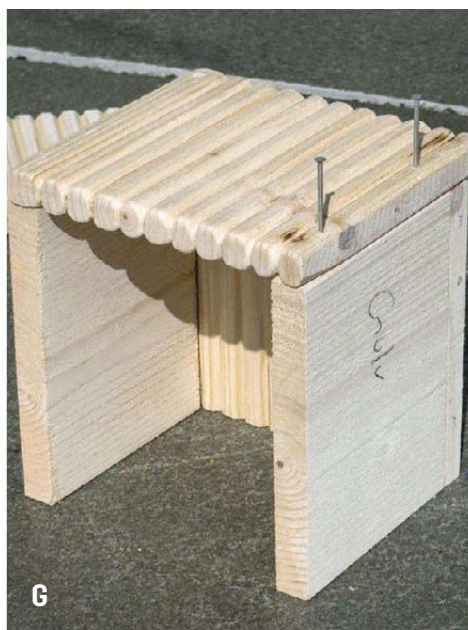
Merk opp streker på en av plankebitene som skal være veggene. Jeg bruker bredden på en meterstokk (15 mm) (B). Sag et spor med handsagen på hver strek, ca. 3–5 mm dypt (C). Deretter bruker du tappjern og spikker «stokker» mellom alle strekene. Her er det bare å boltre seg til du er fornøyd med resultatet (D). Gjenta på den andre siden og gjør det samme på alle delene som skal bli til vegger (totalt 3). For å få alt til å se skikkelig gammelt ut kan du gi det en skikkelig omgang med stålbørste og rasp. Skrap langs treretningen på stokkene, og de kommer til å se eldgamle ut.



3. Taket gjøres på samme måte, bare uten spikking. Sporene gir en illusjon av at dette er et vanlig tretak som er satt sammen av flere planker (E). Også her kan du bruke stålbørste og/eller rasp.



«Moffahuset, oppkalt etter morfar, er laftet. Det høres vanskelig ut, men alle kan klare dette, altså.»



4. Nå kan alle delene monteres sammen. Start med å spikre bakveggen på det som skal bli bunn og topp på boksen (F). Deretter spikrer du fast sideveggene på samme måte. Disse bitene skal ligge jevnt med fronten av boksen (G).

Hvis du vil ha det ekstra autentisk, kan du lage en planke til på samme måte som du allerede har laget veggene, sage spor og spikre stokker, for så å kappe av 2 biter på 1,5 cm og lime på for å danne «lafteknuten» (H+I). Disse limes godt med PU-lim og festes med spiker (her kan det være lurt å bruke et lite bor og forbore for å unngå at den skjøre biten sprekker, eventuelt bruke mindre spiker). PU-limet skummer og kommer til å fylle ut hulrommene. Bare pass på å ikke bruke for mye, for det kan fort bli litt søl.



«Det var på tide at noen tok tak i nisjen fuglehus, og lanserte noen nye modeller.»



5. Taket spikres enkelt sammen som vist på (J). Pass på at du spikrer den lengste delen av taket i den korte. Det er nemlig litt forskjellig lengde på bitene, akkurat tykkelsen av materialet, for å være helt eksakt. Dette for at begge takflatene skal bli like lange etter at delene er spikret sammen.

6. Beis i ønsket farge. Klok av skade kan jeg anbefale å beise taket og boksen hver for seg før de monteres sammen. Da er det mye enklere å komme til på de trange plassene.

7. Når alt er tørt, kan taket festes på boksen. Jeg bruker spiker og spikrer ukritisk fra toppen av taket og inn i veggene under. Spikrene forsvinner hvis du tar en klatt med beis på dem etterpå, og akkurat på en slik type hus er jeg ikke veldig bekymret for vannlekkasjer, det er jo tross alt åpent både her og der.

8. Monter huset på et tre ved hjelp av hyssing/streng, eller fest det på toppen av en gjerdestolpe. Dette huset er faktisk så lite at det kan ta seg bra ut som «stolpehatt», og det er jo ikke alle som har en laftet «stolpehatt».



«Det er så mange som ikke tar det første skrittet til å lage noe, ofte av frykt for at man ikke skal klare det, eller fordi man ikke helt vet hvor man skal begynne.»

Katedraler og museumsbygg til småfuglene

For snekker Rune Stranden kan en fuglemater være hva som helst og se ut akkurat som man vil. Det er bare fantasien som setter begrensningen, mener han.

Oppskriften på den laftede fuglemateren er hentet fra Boka «Piip». Intensjonen hans med boka er å spre skaperglede og samtidig gjøre en god gjerning for dyrelivet utenfor døra hjemme og på hytta

– Det er så mange som ikke tar det første skrittet til å lage noe, ofte av frykt for at man ikke skal klare det, eller fordi man ikke helt vet hvor man skal begynne. Det man da går glipp av er følelsen man får av å fullføre et vellykket prosjekt, eller erfaringen man tilegner seg i et prosjekt som ikke gikk helt som det skulle, sier den kreative snekkeren.

I boka byr Rune på oppskrifter på til sammen 15 fuglekasser og fuglematere, flere inspirert av kjente byggverk i Norge, som Ishavskatedralen, Skansen og The Twist ved Kistefos Museum. I tillegg har han designet moderne fuglehus som Seksanten, Trekanten og Funkisvillaen.

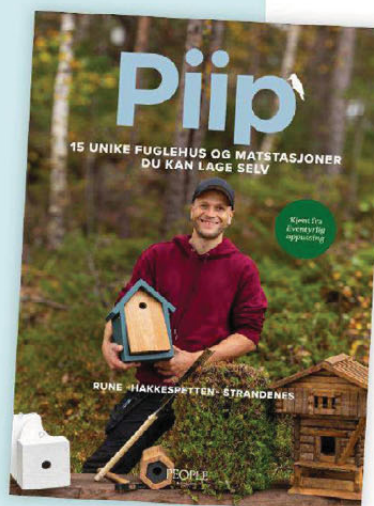
– Det var på tide at noen tok tak i nisjen fuglehus, og lanserte noen nye modeller. Det har skjedd veldig mye på husbyggerfronten, så jeg synes at også fuglene fortjente en oppgradering, sier Rune.

MODERNE MØTER KLASSISK

Hakkespettens design er kjent for å være moderne og stilfull, men han har også innlemmet noen eldre designelementer i noen av husene. Dette ser man blant annet i Moffahuset, Stabburet og det flamberte grindverksbygget, hvor metoder som lafting og grinding er tatt i bruk.

– Moffahuset, oppkalt etter morfar, er laftet. Det høres vanskelig ut, men alle kan klare dette, altså.

I tillegg til oppskriftene i boka, får leseren smarte snekkertips som kan brukes i egne hobby- og oppussingsprosjekter, samt verktøyguide og materialtips. Ornitolog Roar Solheim deler også sine beste råd for å legge til rette for at fuglene skal ha det bra. Se flere av Runes snekkerprosjekter på @hakkespettendesign på Instagram.



Boknyhet: Snekker Rune «Hakkespetten» Stranden har gitt ut boka *PIIP – 15 unike fuglehus og matstasjoner du kan lage selv*. På de foregående sidene deler han en oppskrift eksklusivt med Hyttelivs lesere! Egmont People, kr 399.



The image shows a crossword puzzle grid with a photograph of a person in winter gear standing in the snow on the left side. The grid contains various Norwegian words and clues, with some cells highlighted in yellow to indicate starting points for new words.

Across (Høyre):

- 1. FARE PREP.
- 3. TIDS-ROMMET
- 5. ENAUDI
- 7. SLOKNET
- 9. EKLE
- 11. SPILE
- 13. EPOKE
- 15. GJENLYD
- 17. DATAFAG
- 19. FUGLE-LAT
- 21. ENG. BY
- 23. FAT
- 25. TYRKIA
- 27. SPANNET
- 29. ARTEN
- 31. STEM-MER
- 33. FYRTØY
- 35. FUGLE-NEGL
- 37. SALENE
- 39. JAMRE
- 41. DYR
- 43. FIBER
- 45. FØRER
- 47. SPISE-KART
- 49. BEFRI

Down (Venstre):

- 2. JORD-BUNN
- 4. ENDE-LØSHET
- 6. GRÅTE
- 8. FARGE-LØS
- 10. ÅRBØKER
- 12. KVINNE-BLAD
- 14. ÅRBØKER
- 16. KVINNE-BLAD
- 18. FUGLE-LAT
- 20. ENG. BY
- 22. FAT
- 24. TYRKIA
- 26. SPANNET
- 28. ARTEN
- 30. STEM-MER
- 32. FYRTØY
- 34. FUGLE-NEGL
- 36. SALENE
- 38. JAMRE
- 40. DYR
- 42. FIBER
- 44. FØRER
- 46. SPISE-KART
- 48. BEFRI

Clues (Høyre):

- 1. FARE PREP.
- 3. TIDS-ROMMET
- 5. ENAUDI
- 7. SLOKNET
- 9. EKLE
- 11. SPILE
- 13. EPOKE
- 15. GJENLYD
- 17. DATAFAG
- 19. FUGLE-LAT
- 21. ENG. BY
- 23. FAT
- 25. TYRKIA
- 27. SPANNET
- 29. ARTEN
- 31. STEM-MER
- 33. FYRTØY
- 35. FUGLE-NEGL
- 37. SALENE
- 39. JAMRE
- 41. DYR
- 43. FIBER
- 45. FØRER
- 47. SPISE-KART
- 49. BEFRI

Clues (Venstre):

- 2. JORD-BUNN
- 4. ENDE-LØSHET
- 6. GRÅTE
- 8. FARGE-LØS
- 10. ÅRBØKER
- 12. KVINNE-BLAD
- 14. ÅRBØKER
- 16. KVINNE-BLAD
- 18. FUGLE-LAT
- 20. ENG. BY
- 22. FAT
- 24. TYRKIA
- 26. SPANNET
- 28. ARTEN
- 30. STEM-MER
- 32. FYRTØY
- 34. FUGLE-NEGL
- 36. SALENE
- 38. JAMRE
- 40. DYR
- 42. FIBER
- 44. FØRER
- 46. SPISE-KART
- 48. BEFRI

TRYSSORD OSTADS ORDSMIE

Vinneren får
10 Flax-lodd som
en kan vinne inntil
1 000 000 kroner på.

Forkledningens mester

Hvem vet hvor haren hopper. Kanskje har du sett den tidlig en morgen utenfor hyttevinduet eller i hvert fall kjenner mange igjen de karakteristiske sporene som plutselig dukker opp på kryss og tvers i det snødekte landskapet.

TEKST OG FOTO: BJØRN H. STUEDAL





Når vintersnøen ligger tjukk, er harens hvite vinterpels god kamuflasje, men i overgangen mellom høst og vinter, og mellom vinter og vår, kan den hvite fargen være livsfarlig for haren.

Det er visstnok ikke snømengden, men endringene i dagslyset, som utløser harens skifte i farge og som gjør at den får hvit pels. En stor fordel når snøen ligger tykk, men i en snøfattig vinter, er det ingen fordel lenger. En hare i vinterpels er lett synlig mot bar bakke og gjør den utsatt for angrep fra hauk og ørn.

Når klimaendringer nå gjør at snøen kommer senere og forsvinner tidligere, er haren et av dyrene som kan få store problemer. Den blir rett og slett et mer utsatt bytte.

En fullvoksen hare veier mellom to og fem kilo, og den kan bli hele 60 cm lang. Harens bakben er lengre og mye kraftigere enn forbena, noe som gir den muligheter for lange sprang og stor hurtighet. Det er hurtigheten, sammen med god hørsel og kamuflasje, som er harens beste forsvar mot rovdyr. En kamuflasje som nå kan bli alt annet enn en fordel, hvis skiftet skjer til feil tid.

Haren spiser gress og urter om sommeren, mens det går mest i kvist og bark om vinteren. Haren er mest aktiv nattetid, så det er ikke alltid så lett å få øye på den, men avnagde greiner, runde og tørre lortkuler og de karakteristiske sporene avslører hvem som har vært på besøk.



Alt du trenger å vite om uteboden

En utebod på hytta er praktisk. Veden holder seg tørr, og det er trygt å kunne låse ski og annet utstyr inne.

TEKST: KARI BYKLUM FOTO: PRODUSENTENE

Det er mye å velge mellom, men behovet og økonomien spiller naturligvis en viktig rolle. Men hvis du står mellom to modeller vil jeg valgt den største, sier Thore Fossheim i Grønt Fokus.

Det er nemlig én ting som går igjen.

– Vi har stadig kunder innom som enten vil kjøpe en ekstra bod eller bytte den de har i en større. Det hopper seg fort opp med ting og utstyr som er kjekt å kunne sette bort.

Hovedregelen er at du kan sette opp en bod på

inntil 50 kvadratmeter uten å måtte søke, forutsatt at det en bod som ikke er ment for varig opphold.

– Men den må plasseres minst én meter unna hytta og minst én meter unna nabotomten. Høyde til møne kan være inntil fire meter, og gesimshøyden tre meter målt fra ferdig planert gjennomsnittsnivå rundt bygningene sier fagdirektør Frode Grindahl i Direktoratet for byggkvalitet.

Bygningen kan bare oppføres i én etasje og det kan heller ikke underbygges med kjeller.

Smart: Det er veldig praktisk med en bod som er inndelt i to rom og har to dører. Denne modellen er 10 kvadratmeter og heter Dalstorp. Ca. kr 32 000, Grønt Fokus.



Byggesett: Furuholmen er 4 kvadratmeter og leveres som byggesett i ubehandlede materialer. Dette eksempelet er beiset sort. Festemidler, dørhengsler og låsesylinder er av galvanisert stål. Kr 10 990, Netthandelen.

Enkel montering: Redskapsboden med pulttak er kun 1,2 kvadratmeter, men dobbel dør gjør den likevel praktisk. Plasseres inntil hytteveggen. Mal eller beis i ønsket farge. Kr 6790, Storehaus.



MELD FRA TIL KOMMUNEN

Selv om boden ikke er søknadspliktig, må du melde fra til kommunen om hva du har gjort. Skjemaet finner du på dipk.no. Her fyller du inn blant annet bebygd areal, bruksareal og bruttoareal. Tegn også inn det du har bygget i kartet. Skjemaet skal sendes til kommunen innen 4 uker etter at bygget er ferdig.

Kilde: Direktoratet for byggkvalitet

– Men det kan være egne reguleringsplaner i kommunen eller i hyttefeltet som trumfer hovedreglene, så du bør også sjekke med dem.

MODULBASERT BOD

Neste steg er å bestemme om du skal bygge boden selv eller sette jobben bort til fagfolk. Et vanlig alternativ er derimot en mellomting, nemlig en flatpakket, modulbasert variant, som det finnes enormt mange av.

– Vi har nylig lansert en modulbasert redskapsbod som leveres i én meter brede elementer. Elementene er praktiske å frakte på en henger, og det følger med en praktisk monteringsanvisning, sier Dag Erik Heier, administrerende direktør i Igland Garasjer.

Noen velger å støpe gulv og bygge boden på den, mens andre lager et fundament, kanskje på påler av lecablokker, og kjøper selve gulvet sammen med boden.

– Uansett bør du tenke sikkerhet og kvalitet. Våre boder er i solid garasjekvalitet og tåler det

meste av vær og tung snø. Men hvis hytta ligger veldig værutsatt til, kan det være smart å sette inn ekstra avstivning, men det gjelder alltid når du bygger på utsatte steder.

ANBEFALER TO DØRER

Mens Igland Garasjen tilbyr egenproduserte boder, forhandler Grønt Fokus redskapsboder fra en rekke tilbydere. En av deres nyheter er Kalle, som kommer i tre ulike størrelser.

– Dette er en praktisk bod fordi den har to dører, og noen av dem har også to rom. Da kan du plassere det du ikke bruker så ofte innerst eller i et av rommene, og sette veden og snøskuffen ytterst og lettere tilgjengelig, sier Fossheim.

Deres modeller kommer enten som moduler eller fiks ferdige boder.

– Prinsippet er uansett enkelt, men fundamentet er viktig. Det kan gjøres på mange måter. Selv gravde jeg ned til frostfri dybde og sørget for god drenering. Deretter laget jeg en ringmur av lecablokker og plasserte boden rett oppå.



Kan reglene: Frode Grindahl er fagdirektør i Direktoratet for byggkvalitet.

Romslig: Veggboden Mia fra Palmako leveres i prefabrikkerte veggblokker som er enkle å sette sammen. Her får du 5,5 kvadratmeter bodplass. Kr 14 990, Bauhaus.



God plass: Innred boden med smarte hyller, da blir den mer praktisk i bruk. Denne varianten fra Obs bygg har to rom, det gjør det enkelt å holde oversikt.



Palmako Stig: Redskapsbod med prefabrikkerte veggelementer gjør den enkel å sette opp. Denne boden er på 8,2 kvadratmeter og passer like godt til hageredskaper som til smørebod på hytta. Kr 30.000, Obs Bygg.

VÆR EN GOD NABO

Du kan i prinsippet sette opp en bod på inntil 50 kvadratmeter uten å søke, og uten at du behøver å sende nabovarsel. Det er likevel en god idé å varsle hyttenaboen om planene. Nøkkelen til et godt naboforhold, og for å redusere risikoen for konflikter eller at konflikter eskalerer, er oftest gjennom god dialog.

Kilde: Huseierne



Liten og nett: Bodene leveres flatpakket i moduler av én meter og er enkle å frakte på tilhenger til hytta. Igland Garasjen.

Minstemann: Denne boden med tre vegger er på 2,2 kvadratmeter og en av de minste på markedet. Lett å plassere inntil hytteveggen og rommer ski og annet mindre utstyr. Ca. kr 7000, Obs bygg.



Saltak: Bodene med saltak leveres i 3x2 – 3x5 kvadratmeter. Kr 34 000–49 000, Igland Garasjen.

GODT MED GULROT

Gulrot er en favoritt til middagen, som vi gjerne tyr til etter julas mange utskielser. Vi knasker den gjerne rå, og den passer like godt i en kake, som i en gryte.

VED: LISE M. STANG-JACOBSEN FOTO: LISE M. STANG-JACOBSEN



GODT LIKT

Gulrot er blant de mest spiste grønnsakene våre. Gulrot trives både i varme og kalde strøk og dyrkes over store deler av verden. Den friske, oransje fargen kommer av betakaroten, som blir til vitamin A i kroppen vår.

Gulrotrundstykker med ost og linfrø

Ca. 20 stk.

1 pose tørrgjær
5 dl melk
1 ts salt
1 ss honning
2 ss olje
1 dl linfrø
1 dl revet gulost
2 revne gulrøtter
800 g hvitemel

Ha mel, salt og tørrgjær i en bolle. Hold igjen litt mel. Rør inn linfrø, revet ost og grovrevne gulrøtter. Varm opp melken og ha i olje. Ha det i melblandingen, mens deigen eltes. Du skal ha en passe fast deig som knapt slipper bollen. Sett deigen til heving i ca 60 minutter. Ta deigen opp på bakebordet og form til rundstykker som settes sammen i en langpanne med litt avstand imellom. Etterhev i ca. 45 minutter. Pensle rundstykkene med sammenpisket egg. Stek rundstykkene ved 225 grader midt i ovnen i ca. 10 minutter. Avkjøl på rist. Kan fint fryses.

Kremet gulrotsuppe med linser

6 porsjoner

3 ss olivenolje
1 løk
400 g gulrot
1 hvitløksfedd
25 g tomatpure
125 g tørre røde linser
1 ts spisskummen
1 ts chiliflak
0,5 ts pepper
1 l kraft/buljong
1 ss sitronsaft

TIL SERVERING:
2-3 ss yoghurt naturell
frisk bladpersille

Finhakk løk og hvitløk, og skjær gulrøttene i små biter. Varm en tykkbunnet kasserolle over medium varme. Ha i olivenolje, og fres løk/hvitløk til løken begynner å mykne. Ha i gulrøttene. Fres videre til gulroten begynner å bli litt myk. Rør jevnlig. Ha i tomatpuré og sukker, og fres noen sekunder. Bland i linser og chiliflak. Ha så

i kraften. Smak til med salt og pepper. Kok opp, sett på lokk og skru ned varmen til lav. La putre til linsene og gulrøttene er helt møre, rundt 15 minutter. Kjør suppen fin med stavmikser. Ha i sitronsaft. Server toppet med yoghurt, et lite dryss friske urter og, om du vil, noen ekstra chiliflak.





Halvgrove gulrotbrød

3 små brød

700 gram finmalt rug (eller annet mel)
600 gram siktet hvitemel
100 gram havrekli
200 gram linfrø
2 ts salt
1 pose tørrgjær
9 dl vann
1 dl eplejuice
3 ss olje
4 gulrøtter

Skrell gulrøttene og riv dem fint på et råkostjern. Ha mel, havrekli, linfrø, salt og tørrgjær i en bolle. Varm opp vann, eplejuice og olje i en kjele. Ha de finrevne gulrøttene i melet, og hell i væsken. Elt deigen i en kjøkkenmaskin med eltekrok i rundt 15 minutter. Deigen skal være litt klissete og elastisk. Dekk til bollen med plast og la den heve i ca. 1 time. Ha den ferdighevede deigen over på et melet underlag.

Del deigen opp i tre like store deler. Kna hvert emne til avlan-

ge pølser som has i bakepapirkledde brødformer. Etterhev brødene i 45 minutter under et klede. Forvarm stekeovnen til 240 grader, vanlig over- og undervarme. Snitt i brødene. Sett så brødformene inn nederst i stekeovnen. Skru ned temperaturen til 210 grader og la brødene steke i cirka 35-40 minutter. For å sjekke om brødet er ferdig kan du ta et av brødene ut av formen og knipse det på undersiden. Høres det hult ut, er brødene ferdigstekt. De ferdigstekte brødene avkjøles på rist.

VILLIGE RØTTER

Da vi startet med litt dyrking i noen pallekarmen, var gulrot det første vi prøvde oss på, sammen med salat. Bitte små frø i lange render, og de spiret villig! Og ikke minst tett! Senere, litt utpå sommeren, måtte vi tynne ut masse, for at de gjen-værende skulle få plass til å vokse seg store. Og vi fikk ikke bare oransje gulrøtter, de kom i alle regnbuens farger og var veldig stas for barna å dra opp. Rett opp av jorda, under utekrana og rett i gapet. Det går ikke en uke uten at gulrot er med i ulike retter hos oss. Og den kaka, den er farlig god! Utrolig saftig og holdbar.

Lun gulrot- og kikertsalat

4 porsjoner

500 g gulrot
3 ss olivenolje
2 ts spisskummen
1 ts chiliflak
500 g kokte kikerter
1 håndfull bladpersille
salt og pepper

Forvarm stekeovnen til 220 grader, over- og undervarme. Skrell gulrøttene og skjær dem i skiver.

Bland gulrotskiver med olivenolje, spisskummen, chiliflak og litt salt og pepper. Fordel i en ildfast form så ingen biter ligger over hverandre. Stek i 10 minutter. Tørk kikertene godt og bland sammen med de halvstekte gulrøttene. Ha i mer olje om nødvendig. Stek videre til gulrøttene er møre og kikertene begynner å få litt farge, ca. 20 minutter til. Smak til med salt og pepper. Dryss over urter og server med en gang. Gjerne med godt brød til, eller som tilbehør til en kjøttrett.





Saftig gulrotkake med valnøtter

16 stk.

KAKEBUNN:

3 egg
2½ dl sukker
2 dl nøytral olje
3½ dl hvetemel
1½ ts natron
1½ ts bakepulver

3 ts kanel
350 g revet gulrot
100 g valnøtter (spar litt til pynt)
1 ts smør til formen

OSTEKREM:

100 g smør, romtemperert
200 g melis
150 g kremost naturell
1 ts vaniljesukker

BUNN:

Pisk egg og sukker godt sammen. Tilsett olje i en stråle mens du pisker. Sikt inn hvetemel, bakepulver, natron og kanel og vend det inn med en slikkepott til en jevn røre. Vend forsiktig inn gulrot og hakkede valnøtter. Smør en rund springform (24 cm) og hell i røren. Stek på 175° i 40–60 minutter.

Test ved å stikke en kakenål inn i midten. Kommer den ut fri for røre, er kaken ferdig. Avkjøl i formen.

OSTEKREM:

Pisk romtemperert smør og halvparten av melisen lyst og luftig. Tilsett kremost, vaniljesukker og resten av melisen og pisk videre til en jevn krem.

I salg nå!

Familien

FOR DEG MED STRIKKEDILLA

KOFTER

& tradisjonsstrikk

34

oppskrifter

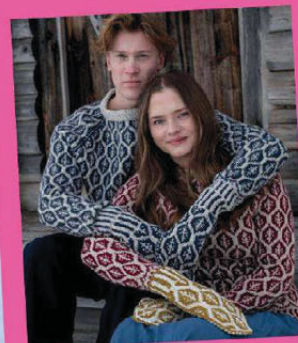
STRIKK
TIL HELE
FAMILIEN

**KOSELIGE
KLASSIKERE**

Trinn for trinn

- Slik plukker du opp masker
- Strikk pene knappestolper

Lun og vakker
MØNSTERSTRIKK



Bestill på SMS!

**SEND KOFTER25
TIL 2205**

Kr 109 blir trukket direkte via
din telefonregning og utgjør alle
kostnadene ved bestilling.

◊ LUER ◊ VOTTER ◊ SOKKER ◊ HENTESETT ◊

Familien er Norges største håndarbeidsblad, og gir i tillegg ut flere spesialer. «Kofter og tradisjonsstrikk» er på 100 sider og du kan kjøpe den i butikk, bestille den på bladkiosken.no eller via SMS.

Fin I FORMEN

Saftige formkaker er raske å lage, enkle å variere og så holder de seg ferske lenge. Det er bare å kose seg!

VED: HANNE STENSVOLD

OPPSKRIFTER: LONE KJÆR, HANNE STENSVOLD,

CAMILLA BIESBJERG MARKUSSEN OG KATARINA CARLGREN

FOTO: TIA BORGSMTIDT, SENTRALEN AS, BETINA HASTOFT

OG THOMAS CARLGREN

KANDISERTE URTER

Pisk en eggehvite lett med en gaffel og dypp mynte- eller gaukesyre-blader i før de vendes i melis. La bladene tørke på en rist i et par timer.



Appelsinkake med mynte

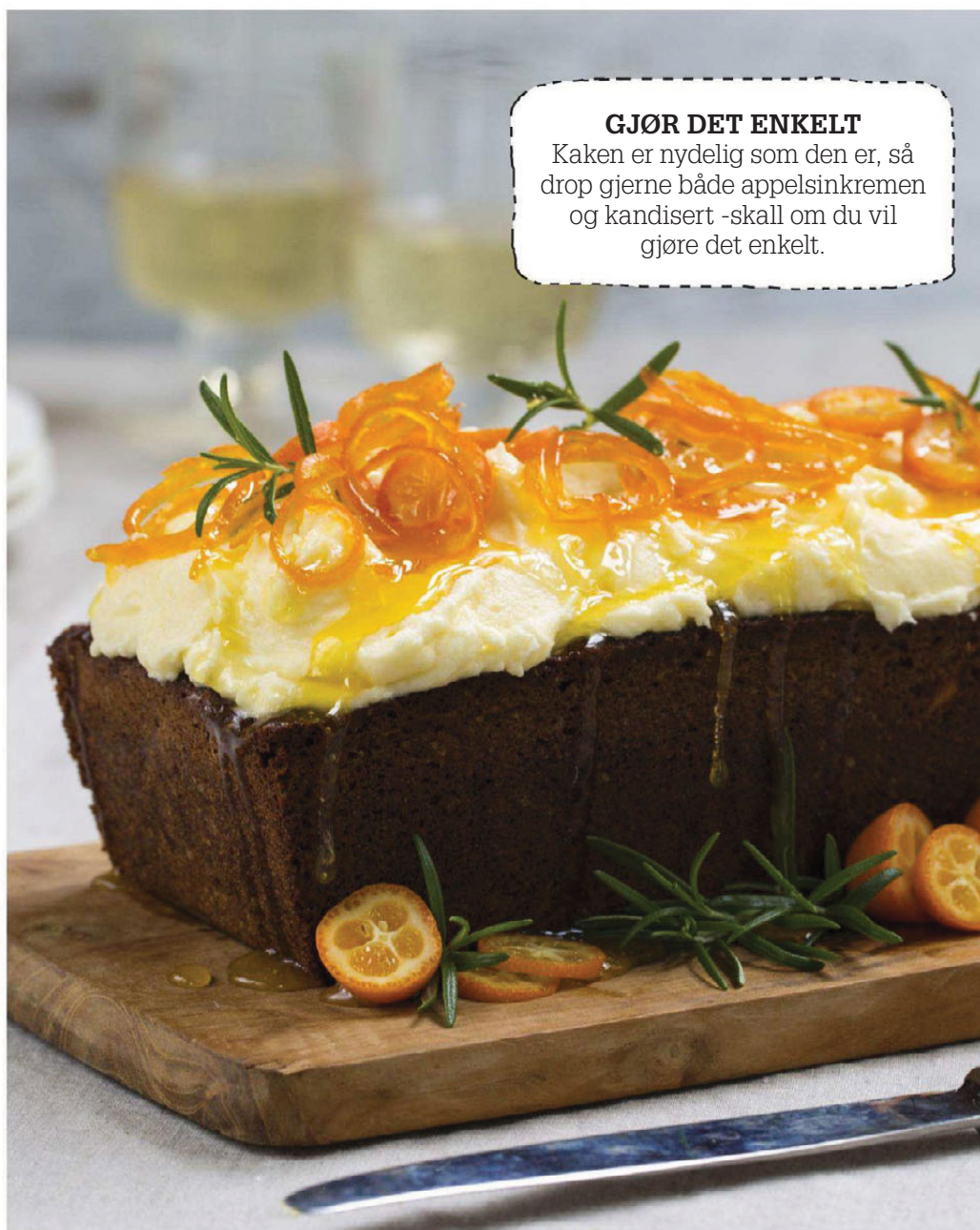
En deilig kake med mye smak som holder seg saftig lenge.

Ca. 8 porsjoner

100 g smør
2 egg
125 g sukker
1½ ss maisenna
1 ts bakepulver
100 g hvetemel
½ dl appelsinsaft
1 appelsin, kun skallet
3 kvister frisk mynte
Glasur:
100 g melis
litt eggehvite, ev. vann

Smelt smøret. Pisk og egg og sukker til eggedosis, rør inn maisenna. Bland bakepulver med hvetemel, og sikt det inn eggedosisen. Ha det i røren skiftevis med smeltet smør og appelsinsaft. Finhakk mynte, og ha i røren med finrevet appelsinskall. Ha røren i en smurt form på ca. 1 liter, og stek kaken ved 180° i ca. 25 minutter. La kaken avkjøle i formen før den snus ut på en rist.

Glasur: Rør melis med litt eggehvite til en tykk glasur. Ha glasur over kaken. Pynt med kandiserte urter om ønskelig.



GJØR DET ENKELT

Kaken er nydelig som den er, så drop gjerne både appelsinkrem og kandisert -skall om du vil gjøre det enkelt.

Krydderkake med appelsinkrem og kandisert appelsin

Appelsin hører vinteren til, og i kombinasjon med den velkjente krydderkaken, bringer det frem en søt og syrlig aroma som alle elsker.

Ca. 8 porsjoner

KRYDDERKAKE:
150 g mykt smør
300 g brunt sukker
2 ts vaniljesukker
4 egg
3 dl hvetemel
2 ts bakepulver

2 ts malt kanel
1 ts malt ingefær
½ ts malt nellik
¼ ts malt kardemomme
½ ts malt allehånde
50 g valnøttkjerne, grovhakkede

APPELSINKREM:
200 g romtemperert smør
200 g melis
200 g kremost
2–3 ss appelsinsaft

KANDISERT APPELSIN:
2 appelsiner, saft og skall
vann
100 g sukker

Kandisert appelsin: Skjære tynne skiver/strimler av appelsinskallet. Bruk helst en sitrusskallriver og unngå å få med det hvite. Ha skallet i en kjele og hell over vann så det dekker. Kok opp og sil av vannet. Dette fjerner noe av bitterheten. Ha sukker, saften fra appelsinene og skallet i en liten gryte og kok opp. La småkoke til saften er redusert til 1 dl og har sirupskonsistens. Avkjøl.

Krydderkake: Pisk smør, sukker og vaniljesukker luftig og hvitt. Ha i ett og ett egg og rør godt mellom hvert egg. Tilsett mel, bakepulver og krydder og

visp godt. Vend inn grovhakkede valnøtter.

Kle en brødform med bakepapir og hell i røren. Stek kaken nederst i ovnen ved 180° i ca. 60 minutter. Sjekk om den er ferdig med en kakenål. Dekk toppen med litt bakepapir om den begynner å bli for mye stekt. Hvelv kaken ut på en rist og avkjøl helt.

Appelsinkrem: Pisk smør og melis til luftig og hvitt. Tilsett kremost og appelsinsaft og pisk til en glatt krem. Smør utover den avkjølte kaken og pynt med kandiserte appelsiner og appelsinsirup.



SJEKKETIPS

For å sjekke om kaken er gjennomstekt, kan du stikke en bakepinne eller grillspyd i midten av kaken. Kommer pinnen ut ren, er kaken ferdigstekt.

Marmorkake med sjokolade og appelsin

Sjokolade og appelsin er en klassisk, deilig kombinasjon, og perfekt å ha med på skituren.

8–10 porsjoner

200 g romtemperert smør
2 dl sukker
1 ss vaniljesukker
3 egg
5 dl hvetemel
1½ ts bakepulver
1½ dl kremfløte
2 ss appelsinmarmelade
½ dl kakaopulver
1 ts kanel

Visp smør, sukker og vaniljesukker til en luftig masse. Tilsett eggene ett av gangen og visp mellom hvert. Bland mel og bakepulver og vend inn i røren med fløten. Del deigen i to og bland inn appelsinmarmelade i den ene halvparten og kakao og kanel i den andre.

Smør en form, ca. 1½ liter, eller dekk den med bakepapir. Legg først den lyse deigen i formen og deretter den mørke oppå. Dra skaffet på en skje gjennom deigen noen ganger for å marmorere den mørke delen med den lyse. Stek kaken midt i ovnen på 175° i ca. 40 minutter.

Bananbrød med mørk sjokolade

Bananbrød er en perfekt måte å bruke opp brune bananer på. Kaken er uten sukker og passer godt til frokost, lunsj eller til kaffen.

6–8 porsjoner

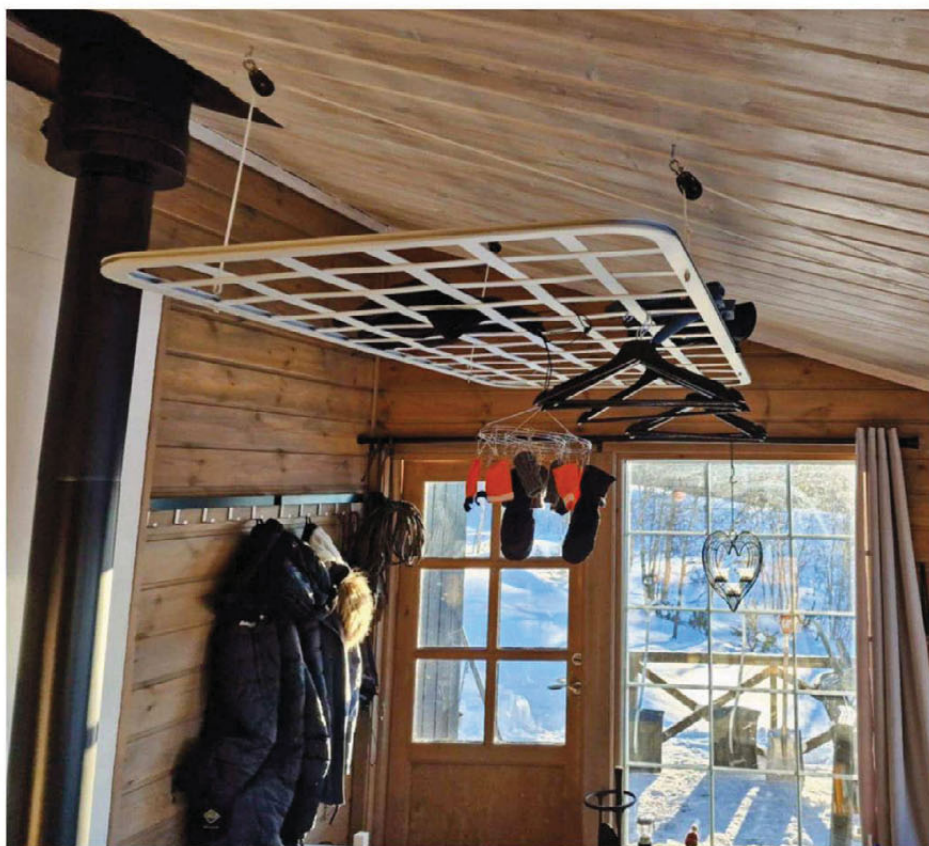
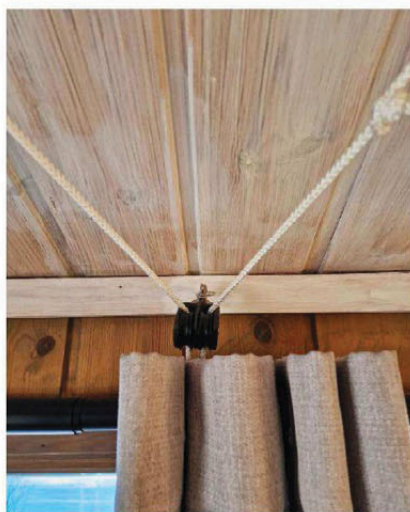
4 modne bananer
2 egg
100 g mykt smør
150 g hvetemel
25 g rugmel
1 ts bakepulver
½ ts vaniljesukker
½ ts salt
100 g mørk sjokolade, 70 %

Smør en brødform, ca. 1 liter, med litt smør eller dekk den med bakepapir. Mos bananene med en gaffel og pisk dem med egg og smør i en bakebolle til en kremet masse. Rør inn hvetemel, rugmel, bakepulver, vaniljesukker og salt til godt blandet. Hakk sjokoladen og vend inn i deigen. Ha deigen i formen og stek i nedre del av ovnen ved 175° eller til gjennomstekt. Avkjøl på rist.

**EKSTRA GODT**

Dryss gjerne litt ekstra hakket sjokolade over ved servering eller server kaken lun med en skje krem eller iskrem til.

Smart: Flagglina kjøres via en dobbeltblokker på veggen vis-à-vis tørkestativet.



Hev og senk: Tørkestativet kan heves og senkes ved hjelp av flagglina, og utnytter plassen i høyden når klærne skal tørkes på fjellhytta.

Tørker i høyden

Familien med fem barn måtte tenke kreativt da de trengte tørkeplass på den lille fjellhytta.

På den lille fjellhytta til Marianne og Alexander Damsgaard må plassen utnyttes maksimalt. Med fem barn blir det til tider mye klær som skal tørkes, spesielt om vinteren.

– Det er Alexander og faren min, Torodd Kilen, som står for patentet og designet til tørkeanretningen. De har faktisk laget en del ulike produkter sammen nå, og har døpt det ALTO design, etter bokstavene i starten av fornavnene deres, forteller Marianne.

Tørkestativet er laget av aluminium, der ramma rundt er to lister som er bøyd og skrudd sammen. Imellom er det flettet aluminiumslist. Et stykke inn fra hvert hjørne, på langsiden, er fire flaggliner festet i kroker, og disse kjøres via enkelblokker i taket over, samles to og to og kjøres via en dobbeltblokk på veggen sånn at stativet kan heves og senkes. På veggen under dobbeltblokken er det festet en krok der flagglina festes når stativet er på topp.

månedens
tips

Vinn termos!

HAR DU EN SMART LØSNING PÅ HYTTA?

Send tipset til: hytteliv@egmont.com, merket «Hyttetipset».

Månedens beste tips blir premiert med en kvalitetstermos med Mariusmønster fra Eyepoc. Den holder svært godt på varmen; 72 °C etter 6 timer og 60 °C etter 12 timer. Verdi kr 329.



HUS TIL LADEREN

– I sommer monterte vi elbillader på hytta. Hytta ligger høyt til fjells og laderen ville bli sårbar for mye vær og vind, sier Bente Presthus. Løsningen ble å bruke ei gammel fuglekasse (eller «fuglebur»), som opprinnelig var brukt som kamuflasje for velkomstdrammen på hytta. Hun fikk hjelp fra sønnen Rune, som fjernet bunnen, tilpasset dybden og beiset fuglekassa. Nå er laderen beskyttet og kamuflert, men likevel lett tilgjengelig for tilkobling nedenfra.



BRUKER LYSSTUMPENE

– Den beste og enkleste måten å bruke opp lysstumpene på synes vi er å dryppe noe dråper med varm stearin i en sandkakeform eller i et tomt telys og feste stumpene i stearinen. Så kan lysstumpene brenne ned i sikkerhet. Enkelt og greit, sier Randi Stenseth. En filtknott under sandkakeforma sørger for at bordet under ikke blir svidd



SKAPER Plass

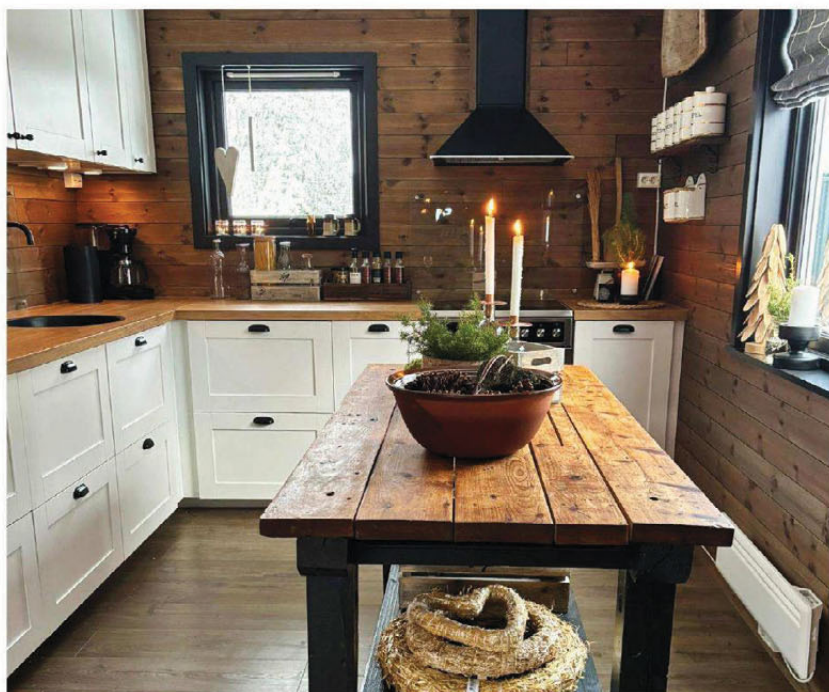
Anne Katrine Jensen forteller at Dyrlietra med naust ble kjøpt i fjor, og siden hytta er liten er gode løsninger for oppbevaring ettertraktet. Hun fikk tak i et flott hjørneskap via finn.no, og sammen med sønnen Even Nilsen kappet de av beina og smatt det rett inn i hjørnet. Skapet rommer all verden, men tar ikke så stor plass.



Krabbeteiner ble bord

Trine Osnes Solheimsnes' svigerfar lagde krabbeteiner på 1970-tallet, og Trine fikk lyst til å gjenbruke dem. Hun vasket dem godt med grønnsåpevann før hun festet to teiner sammen med to tjukke planker tvers over på undersiden. Fire små hjul fra Clas Ohlson ble festet under på hvert hjørne for å gjøre bordet mobilt. Teinene kan også åpnes fra toppen sånn at ting kan oppbevares inni bordet.

Utestue-kos: Hege og Sverre gjorde om en del av den store garasjen til utesstue, og har innredet den med nesten bare gjenbruk. Utestua betyr mye for paret som bruker den ofte.



OMBYGGET HUSBANKHUS, 80 M²

HVEM: Sverre Kringtrø (56)
og Hege Sneisen (54)

HVOR: Meråker i Trøndelag

INSTAGRAM:

@casa_bjorktun

Fra hus til hytte

Sverre og Hege fikk overta husbankhuset fra foreldrene hans, som brukte stedet som feriebolig, og har totalrenovert det meste for å skape hyttefølelsen.

Nytt og brukt: Kjøkkenet har nytt veggpanel, gulv og ny innredning. Kjøkkenøya er opprinnelig en sagbenk de fant i kjelleren. Den ble vasket nøye, understelet pusset lett og malt med dempet sort, og toppplata ble pusset godt ned og oljet med møbelolje fra Ikea.

Den ble egentlig bygget som et husbankhus i 1973, hytta Bjørktun som ligger i Fagerlia i Meråker. I 2019 var Sverre Kringtrø og kona Hege Sneisen så heldige å få overta stedet, og siden den gang har de totalrenovert alt for å gjøre det om til ei ordentlig hytte.

– Det har vært viktig for oss å skape hyttefølelsen her, så siden overtagelsen har vi blant annet lagt nye gulv overalt, satt inn nytt kjøkken, panelet vegger i stue og kjøkken, bygget mye terrasse, laget en egen spa-avdeling ute og utesstue i en del av garasjen, forteller Hege.

Hytta har innlagt strøm, vann og vannklosett, og består av gang, bad, to soverom, stue og kjøkken. I tillegg er det et anneksrom som snart skal utvides til å bli to. Sverres foreldre har fortsatt bruksrett til hytta, og Hege kan fortelle at de har vært veldig rause og tatt det fint at neste generasjon har endret på såpass mye.

GODT FOR KROPP OG HODE

– Ønsket vårt har vært å skape en lun og rolig stemning, med gode, lune farger. Beisen på vegge-

ne i stue og kjøkken har vært utgangspunkt for fargevalg, og så har jeg etter hvert funnet ut at jeg er veldig glad i lune høstfarger, sier Hege.

Det er oftest hun som er hjernen bak innredning og oppussing, men paret diskuterer seg frem til løsninger sammen. Det er Sverre som snekrer mest, mens Hege svinger malerkosten.

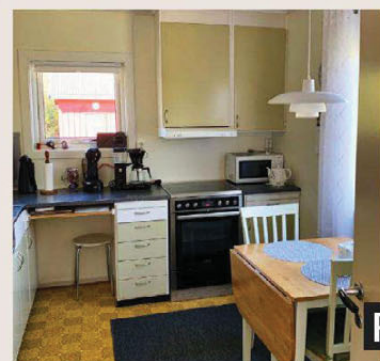
– Under den mest hektiske renoveringsperioden lærte jeg dog mye om snekring, og la både panel og lister, sier Hege.

Ekteparet, som til vanlig bor i Hommelvik i Trøndelag, en 45 minutters kjøretur fra hytta, liker begge å ha prosjekter å holde på med, og synes at det er en av de beste måtene å koble ut på. Praktisk arbeid er nemlig godt for både kropp og hode! Når de ikke pusser opp, liker de å være ute.

– Vi pleier å kjøre til toppen av Fagerlia og gå sykkelstien innover fjellet. Eller så sitter vi foran bålpanna ved hytta, i utesstua og hører på radio og koser oss, eller tar et boblebad og ser på stjernene. Hyttelivet for oss handler om ro, avslapning og uteliv, og hytta brukes gjerne året rundt, sier Hege.

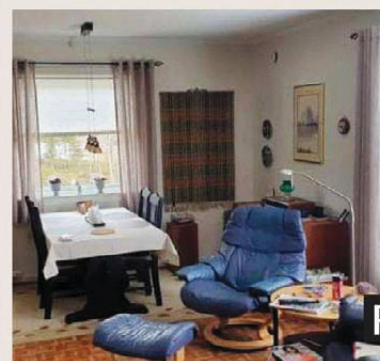


Høstfarger: Sofakroken er koselig og innbydende for både to- og firheinte. Belsfargen på veggen i stua og kjøkkenet heter Høstbrun fra Jotun.



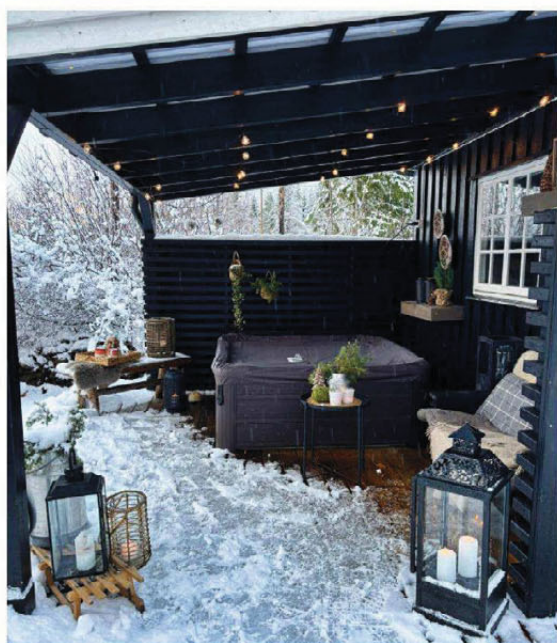
FØR

Før: Kjøkkenet før oppussing.

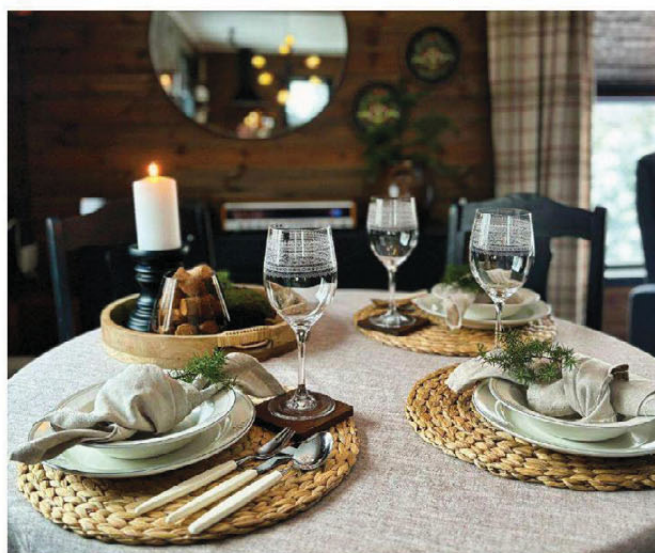


FØR

Før: Stua før oppussing.



Etter: Hege ønsket seg et boblebad på hytta, og slik ble det, på en ny terrasse med tak over. Hun og Sverre bruker boblebadet stort sett hver gang de er på hytta, og det beste synes de er å sitte der på vinterstid og se på stjernehimmelen.



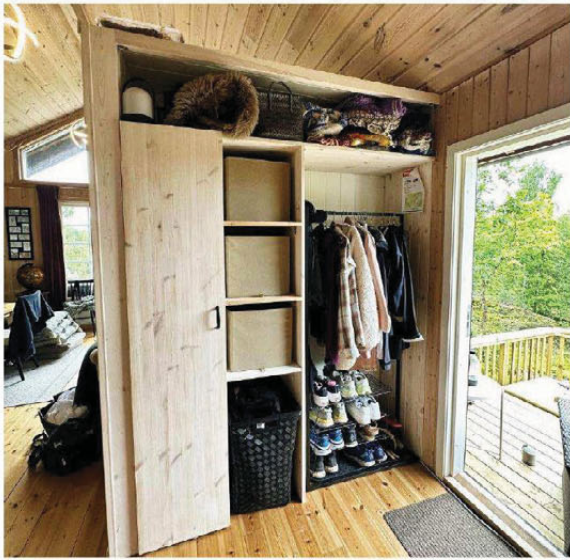
Velkommen: Hege liker å stelle i stand det lille ekstra når de venter besøk på hytta. Hun bruker gjerne vintergrønt når hun pynter på bordet.

HVORDAN ER DET PÅ HYTTA DI?
Send tekst og bilder til e-post: hytteliv@egmont.com

Følg oss på @hytteliv

Plass til alt

På hytta har vi som regel ikke så stor plass, og da er muligheten for smart oppbevaring viktig. Her er praktiske og fine løsninger vi fant på Instagram.



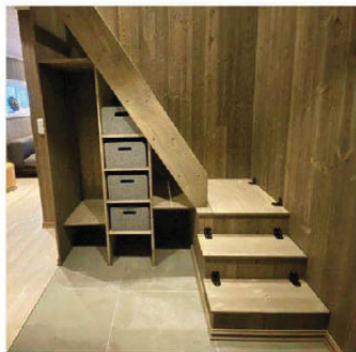
Romdeler: Selvbygget garderober som rommer (nesten) alt rotet, og er en fin romdeler hos @hyttastemning1.



Kurver: @hyttapaafjellbergsskardet sørger for pen oppbevaring i gangen til småting.



Kompakt: Funksjonelt kjøkken i annekset hos @konstanses_hus_og_hytte.



Smart: @ørneredetvagsli har bygget trapp med oppbevaring under, og i trinnene.



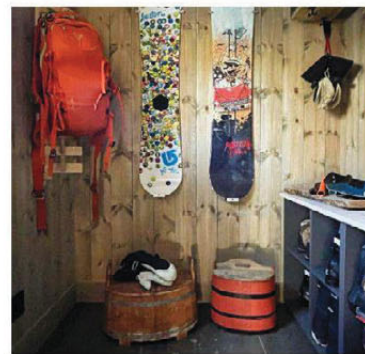
Tøffelheng: Smart med et tøffeltre i gangen! @idyll_i_skogen_.



I høyden: Overskap fra Ikea på soverommene utnytter plassen hos @_lillebo.



Gjenbruk: Et gammelt skap er pusset opp og sørger for oppbevaring hos @bjorkum.hytta.



Mye plass: Oppbevaring av klær og utstyr for fire sesonger på veggen og i kasser hos @fjoelbu_lodge.

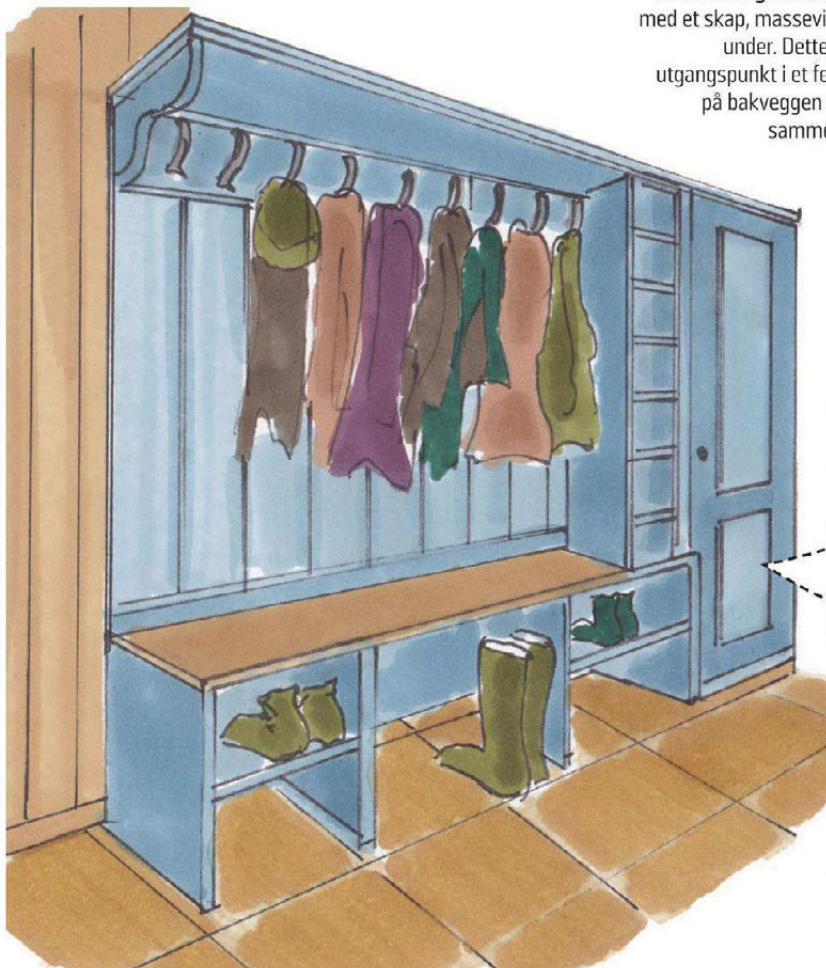
Tagg hyttebildene dine med **#hytteliv** på Instagram!

EKSPERTENE *hjelper deg*

BYGG ■ VEDLIKEHOLD ■ INTERIØR ■ ARKITEKTUR ■ JUS



Send spørsmål merket «interiør» til hytteliv@egmont.com



Praktisk og nostalgisk: Illustrasjonen viser en praktisk garderobeløsning med et skap, massevis av knagges, og en sittebenk med plass til sko/støvler under. Dette kan du fint lage selv dersom du er litt handy. Ta gjerne utgangspunkt i et ferdig skap og ev. en sittebenk, så kan du montere panel på bakveggen og massevis av knagges i passende høyde. Maler du alt i samme farge, blir det hele et imponerende og praktisk møbel.

SKO OG YTTERTØY

I entreen ønsker vi plass til sko og yttertøy. I tillegg kan det være behagelig å ha noe å sitte på. En rad med knagges kan monteres med nokså liten avstand imellom hverandre på veggen, da kan jakker etc. henge nokså tett. Fordelen med knagges er at tøyet får tørke, det får de ikke i et skap med dører. Ofte er fritidstøy ikke så veldig lange, derfor kan du gjerne ha to to rader med knagges over hverandre. En sittebenk som er åpen under kan romme sko/støvler. Da har du dekket ytterligere to behov. Knagges montert litt lavt er smart dersom det er barn i hytta – så lærer de seg å holde orden på egne klær. En kurv på gulvet til votter og luer er også fint for barna.

Få orden i kaoset

Entreen og boden er et kaosområde hos mange hytteeiere; ikke så rart, da rommene skal romme klær og sko for flere sesonger og ulike gjøremål. Ofte skal det ikke mer til enn en skikkelig ryddesjau for å komme i mål med ryddige og praktiske rom. Men det er smart å skaffe seg, eller å bygge selv, oppbevaringsløsninger som er praktiske til det du skal lagre. På vinterhytter er ofte hjelmer, yttertøy med mye volum og mange og store skotøy et problem, mens det på sommerhytter kan være redningsvester som tar mye plass. Her viser vi deg noen smarte løsninger og produkter som kan hjelpe deg på vei.

Siv Brenne



SIV BRENNE
svarer på spørsmål om
innredning av hytta.

«Det er smart å skaffe seg, eller å bygge selv, oppbevaringsløsninger som er praktiske til det du skal lagre.»

Utnytt plassen: String oppbevaringsløsning, kr 12150, royaldesign.no.



Ferdig garderobeløsning
Pax-serien fra Ikea er en av mange fine ferdigløsninger med massevis av hyller og skuffer.



ÅPEN LØSNING

En modulbasert garderobeserie kan fint brukes her. Mål lengde på jakker og tøy du ønsker plass til, slik at du ikke ender opp med masse plass som ikke er i bruk. Plassen under (og ev. over) kan brukes til skuffer til luer/votter/skjerf og hyller til sko. I en åpen garderobe har klærne det bedre enn i et tett skap, for i vinterseongen kommer vi ofte inn med litt våte klær.

Hyller til sko

Sko er det mange av- og de er til irritasjon. En praktisk skohylle får orden i kaoset, og er dessuten bra for skoene.



Skohylle: En romslig modell med metallben, kr 2509, vidaxl.no.



ORDEN I BODEN

Er du så heldig å ha en innebod, er det sikkert mye du ønsker at den skal romme. Som regel får man utnyttet plassen best dersom døren slår ut i rommet utenfor. Så er det lurt å skaffe seg bokser eller kasser som kan stables. I disse kan du oppbevare matvarer, sesongtøy, julepynt etc. Når du har fått boksene i hus, monterer du hyller langs veggene – med avstand som passer boksenes størrelse. Slik får du utnyttet plassen maksimalt. Vegger som ikke er dype/brede nok til hyller, kan få knagger.

Kjøp brukt

Finn.no og andre bruktbutikker er smart for både deg, miljøet og lommeboken.

Stripe entremøbel av bambus:
Kr 3299, Ellos.

Ploga knaggrekke:
Kr 279, Ikea.



Posehille med fire poser:
Finnes i flere farger, kr 3180, Norrgavel.



Sittebenk med skuffer: Fra Hübsch, kr 6399, Unoliving.



Garrat klassisk: Entremøbel, kr 17945, Laura Ashley.



Miss Holly: Stumtjenerhylle i eik, kr 5959, Rum21.



Tuan garderobemøbel: Finnes i flere farger, kr 11499, Homeroom.

Orden i entreen

Får du orden på klær og sko, er mye gjort. Ferdige garderobeløsninger finnes i mange farger og utførelser, og noe er modulbasert, så du kan sette sammen en løsning som passer deg. Husk at entreen er selve velkomsten i hytta, så det er ikke dumt å legge litt innsats i dette rommet. Selv har jeg satt høye ben på en fin og praktisk kommode, slik at det er plass til sko og støvler under den. Møbler med flere funksjoner er smart der plassen er begrenset.



Skohylle: I metall/tre, kr 549, Clas Ohlson.



Otta kommode: I heltre furu, kr 2779, Vidaxl.no.



Holder:
For hjelm,
kr 80, Jula.



Oppbevaringsbokser: Av plast,
kr 1199, dealproffsen.no.

Zeller: Oppbevaringsboks,
kr 139 stk., Bauhaus.

Oppbevaringsboks: Med
hengslet lokk, kr 130 stk.,
Clas Ohlson.



Hyggelig bod

Det er ikke noe minus at boden ser pen ut. Selv er jeg i gang med en bod der både gulv og vegger får et løft med ny farge og gulvfliser skaffet på Finn.

Smart oppbevaring til boden

Bokser og kasser, som gjerne kan stables, er alfa omega for en plass effektiv oppbevaringsbod. Det kan svi i lommeboken, men det lurt å skaffe mange like enheter samtidig. Da kan du planlegge hylleavstanden etter det. Merk gjerne boksene på utsiden, så vet du hva de rommer. De store varehuskjedene har som regel et godt utvalg av bokser og kasser i ulike materialer.



Spalliera: Kurv, kr 299, Granit.



XL skohylle: Kr 1999,
Dealproffsen.

Sink: Oppbevaringsboks,
kr 399, Granit.



Vegghyller:
I asp, kr 957,
Ikea.



Bror: Hylle
i metall/tre,
kr 3675, Ikea.





KARI BYKLUM

Send spørsmål merket «Spør oss»
til e-post hytteliv@egmont.com



Naboens hytte forfaller

Vi har en hyttenabo som aldri bruker hytta og heller ikke vedlikeholder den. Det ligger materialrester, ødelagte utemøbler og annet søppel utenfor. Malingen er skallet av flere steder, og det er nesten så vi tror hytta ramler sammen snart. Vi kjenner ikke eierne, men vet at det er eldre folk som har vært syke. Vi kvier oss for å ta kontakt fordi vi ikke aner om forfallet handler om manglende økonomi og energi, eller om det er fordi de ikke bryr seg. Hytta er gammel og sannsynligvis lite verdt, men de andre hyttene i hyttefeltet er velholdte og fine. Det er utrolig å se på, og vi frykter at det kan forringe verdien av vår hytte. Hva bør vi gjøre?

Hilsen oppgitt hyttenabo

 – Naboloven sier at du ikke kan gjøre noe med eiendommen din som er til urimelig eller unødig skade eller ulempe for naboen. Det finnes altså en nabolovslig tålegrense, men det skal likevel mye til for at du kan kreve at naboen din rydder opp, sier Anders Leisner, advokat og fagansvarlig i Huseierne.

At naboen har en annen tålegrense for forfall og rot enn deg, betyr nemlig ikke at de gjør noe ulovlig eller straffbart.

– Folk har ulike preferanser, og med mindre du oppdager for eksempel skadedyr på eiendommen på grunn av søppel, har du i utgangspunktet lite å komme med. Det er selvsagt mulig å ta ut en forliksklage og håpe at naboen får en dom med pålegg om å rydde opp, men det er få slike eksempler å vise til fra rettsvesenet.

Siden man har stor råderett over egen eiendom, har grunneier også lite han skulle sagt, uavhengig av om

«Med mindre du oppdager skadedyr på grunn av søppel, har du i utgangspunktet lite å komme med.»



Til å stole på: Kan vi ha tillit til at verdigvurderingene ved salg og kjøp av eiendom gjenspeiler reell markedsverdi?

det er selveier- eller festetomt. Leisner mener også at det skal mye til før hyttekommunen vil bistå, og derfor er hans beste råd å gå i dialog.

– En vennlig henvendelse er alltid best. Kanskje du til og med kan tilby hjelp. Det kan jo være at de skulle ønske de kunne ordne opp, men ikke har mulighet. Å kontakte dem med en slik invitasjon, er trolig den beste måten å få til en god løsning på.

Kan jeg stole på verdigvurderingen?

Jeg har fulgt med en stund og innsett at jeg ikke tør å stole på takst eller antatt markedsverdi. I forbindelse med samlivsbrudd eller arv, hvor noen av de involverte ønsker å overta hytta og kjøpe ut de andre, trengs det jo en antatt verdi. Har hørt flere eksempler på at verdigvurderingene skiller veldig. Det er lett å mistenke at de som setter verdien kan la seg påvirke til å sette prisen litt lavt eller høyt, alt etter hva som passer. Usikkerhet rundt riktig verdigvurdering kan gjøre det videre familieforholdet surt. Hvordan kan man stole på at verdigvurderingen faktisk er den reelle markedsverdien av hytta?

Hilsen Tor

 – Slike overtakelser er veldig vanlig, og vi eiendomsmeglere anbefaler å bestille skriftlig e-takst for verdigvurdering av hytta. Et slikt dokument har en del formkrav, blant annet må megler finne minst tre eiendommer til sitt sammenligningsgrunnlag, som er solgt i nærområdet, helst innenfor de tre siste årene, sier Gustav J. Sædberg, eiendomsmegler/partner i Privatmegleren.

Å finne nok hytter med sammenligningsgrunnlag kan være utfordrende, og megleren må også gjøre en skjønnsmessig vurdering.

– Man kan vurdere å hente inn e-takst fra to-tre uavhengige meglere som alle er erfarne og lokalkjente i området. Man må regne med en differanse på 5 – 10 prosent, og da kan for eksempel gjennomsnittet være det partene benytter.

Et tips kan være at man avtaler at man først henter inn e-takst fra to meglere, men også fra en tredje dersom differansen mellom de to første er mer enn 10 prosent.

– Men det er viktig å enes om dette i forkant.

Man kan uansett aldri vite den eksakte prisen før hytta blir solgt, men Sædberg sier at verdien i e-takst er den man kan forvente å oppnå dersom den legges ut på det åpne markedet.

– Husk også at selv om det er familieoverdragelse, skal antatt markedsverdi settes inn i skjøte punkt 3 (salgsverdi/avgiftsgrunnlag) som grunnlag for dokumentavgiften på 2,5 %.



HARALD RAMM

Vi svarer på enkle juridiske spørsmål.
E-post: jus_hytteliv@egmont.com

Redaksjonen forbeholder seg retten til å forkorte innsendte spørsmål.



2 Kan vi overføre vegretten til nye eiere?

Foreldrene våre bygget hytte på 1950-tallet på en tomt de fikk tildelt fra gården som tilhørte en slektning. Opprinnelig parkerte vi etter avtale med eier på tunet til gården og gikk til fots frem til hytta – en distanse på 700 meter. Rundt 1980 opparbeidet eier av gården en vei innover mot hytta i tilknytning til driften, som vi fikk lov til å bruke. De siste årene har vi etter avtale med grunneier kjørt helt frem på en vei som vi anla i fortsettelsen av driftsveien.

Vi vurderer å selge hytta og har bedt grunneier formalisere retten slik at vi kan tinglyse avtalen. Han sier at bruken kun gjelder så lenge vi eier hytta og ikke kan overføres til nye eiere. Han nekter derfor å inngå en slik avtale. Jeg trodde vi hadde hevd for evigvarende vegrett?

A.N.

H Det er mange som tror de hevder fordi de har brukt en vei tilstrekkelig lenge. Sånn er det dessverre ikke. Skal man hevde må man utøve en bruk som er i strid med en annens rett. Så lenge dere har kjørt etter avtale med grunneier, har det ikke eksistert noen slik rettsstridig bruk.

Avtalen sier likevel ingen ting om vegretten kun gjelder så lenge dere eier hytta eller om den også kan overføres til nye eiere ved salg. Det kan dermed stilles spørsmål ved avtalens innhold.

Ved slik tolkningstvill kan jeg opplyse at domstolene har lagt vekt på om den aktuelle retten er viktig for eienommen. Det må kunne hevdes at retten til å kjøre frem er av stor betydning for eier og bruken av hytta. Mitt råd er derfor at dere anfører overfor grunneier at retten følger hytta ved salg med en slik begrunnelse.

2 Kan vi dele tomten?

Besteforeldrene våre kjøpte i 1948 en utmarkseiendom hvor de bygget en hytte i 1956. Siden har våre foreldre og deres søsken bygget hver sin fritidsbolig på tomten, slik at det i dag er fire boenheter på eiendommen. Vi er nå «tredjegenasjon» som eier hyttene og synes det hadde vært praktisk at alle hyttene hadde hver sin tomt. Vi har imidlertid fått opplyst at det er bygge- og delingsforbud i området. Hva gjør vi?
O.R.

H Det fremgår av plan- og bygningsloven § 12-4, første ledd: «En reguleringsplan fastsetter framtidig arealbruk for området og er ved kommunestyrets ved-

«Kan han virkelig øke festeavgiften så mye?»

tak bindende for nye tiltak eller utvidelse av eksisterende tiltak som nevnt i § 1-6.»

Legg merke til at bestemmelsen sier «framtidig arealbruk» dvs. at bygge- og delingsforbudet bare gjelder fremtidige oppføringer og fradelinger.

Det er sannsynlig at planen med bygge- og delingsforbudet ikke hadde trådt i kraft siden kommunen har tillatt oppføring av de andre hyttene. Iht. praksis har myndighetene bestemt at når en hytte er oppført før stadfestelse av en plan, har eier krav på å få opprettet egen tomt, selv om det er delingsforbud. Forbudet gjelder derfor sannsynligvis ikke, slik at dere kan kreve fradeling og opprettelse av egne tomter. Jeg understreker at det selvsagt er en forutsetning at alle hyttene er registrert som selvstendige boenheter.

Hvor mye kan grunneier heve festeavgiften når kontrakten er utløpt?

Festekontrakten vår er signert 01.07.64 og løper i 60 år. I avtalen står det at «ved festekontraktsens utløp har festeren rett til å forlenge avtalen for nye 60 år.»

Det fremgår videre av avtalen § 4:

«Festeavgiften er kr 250 og reguleres hvert 10. år iht. endring av konsumprisindeksen.»

I dag er avgiften kr 3400. Ved forlengelsen viser grunneier til tomtefesteloven og krever at avgiften skal fastsettes på nytt til 2 % av tomteverdien. Tomten har en verdi på ca. kr 1 000 000 slik at avgiften iht. grunneiers beregning blir kr 20 000 i året! Kan han virkelig øke festeavgiften så mye?

Hilsen fortørnet

 Grunneier tenker nok på tomtefesteloven § 15, fjerde ledd som lyder slik: «Ved lenging av feste etter § 33 kan bortfestaren krevje at den årlege festeavgifta blir regulert ein gong slik at ho svarer til 2 prosent av tomteverdet».

Tomtefesteloven § 33, som bestemmelsen viser til, lyder slik: «Når festetida er ute for festetomt til bustadhus eller fritidshus, og tomta ikkje blir innløst etter § 32, lauper festet vidare ...»

Det er således riktig at grunneier som hovedregel kan kreve oppregulering iht. 2 pst. av tomteverdien når forlengelse skjer med hjemmel i tomtefesteloven § 33 jfr. § 15.

Dette gjelder likevel ikke for deg. I ditt tilfelle skjer forlengelsen nemlig med hjemmel i kontraktens § 5: «Ved festekontraktsens utløp har festeren rett til å forlenge avtalen for nye 60 år.»

Og i dette tilfelle reguleres avgiften «på vanlig måte» iht. § 4: «Festeavgiften er kr 250 og reguleres hvert 10 år iht. endring av konsumprisindeksen.»

Vi ser av og til at det står i en festekontrakt med rett til forlengelse at festeavgiften skal fastsettes på nytt. I så fall vil bortfester kunne kreve 2 pst. av tomteverdien i ny festeavgift. I din avtale står det derimot ingenting om ny festeavgift, og da gjelder §4 med oppregulering iht. konsumprisindeks på «vanlig» måte.

TRENGER DU JURIDISK HJELP?

Som leser av Hytteliv får du gratis svar på enkle juridiske spørsmål ved å kontakte våre juridiske eksperter på tlf. **22 42 42 42** tirsdager mellom kl. 9 og 11.

Gratisjenesten omfatter ikke skriftlige tilbakemeldinger.

Som leser av Hytteliv kan du også få én times juridisk konsultasjon hos en av advokatene for rabattert pris kr 1250, inkludert moms.

Trenger din sak ytterligere oppfølging, gjelder ordinært honorar.

Kontakt oss på e-post: hytteliv@ladv.no eller tlf. 22 42 42 42

hyttelivs KJØPEGUIDE 2025



BRØNNBORING

HALLINGDAL BRØNN OG GRAVESERVICE AS

Brønn- og energiboring, gjenomboringer, fundamenteringsboring og pumpemontering.
Haddingvegen 9, 3570 Ål
www.hallingdalbg.no
Tlf. 32 08 32 32 / 99 24 88 33

HYTTEPRODUSENTER

EIKEN HYTTER AS

Når pris og kvalitet er viktig!
4596 EIKEN
Tlf. 38 34 96 50
Faks: 38 34 96 51
post@eikenhytter.no
www.eikenhytter.no

HYTTETOALETTER

MULDO BIOLOGISKE HYTTETOALETTER

14 forskjellige modeller til hytter ved sjøen og på fjellet i all slags klima. Over 40 års erfaring. Lagerfører også deler og tilbehør til eldre Muldo-modeller. Vi leverer over hele landet.

GRØNSET PLAST

www.muldo.no
post@muldo.no
Tlf.: 72 42 16 09

RENSEANLEGG

BIOVAC ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY AS

Biovac har avløpsløsninger for ethvert krav og behov – både for gråvann og samlet avløpsvann. Gjennom vårt nettverk av sertifiserte forhandlere hjelper vi deg med å finne den avløpsløsningen som er riktig for deg og ditt hus/hytte.

Tlf.: 63 86 64 60
e-post: kontakt@biovac.no
www.biovac.no

SKINN/LÆR

NORSKE SKINN

Stort utvalg i skinn av sau, rein, geit og lær og andre produkter. Forhandlerar over heile landet. Går du på jakt? Send skinnen til oss.

GRANBERG GARVERI AS

5582 Ølensvåg
Tlf. 52 76 50 00
www.granberggarveri.no
post@granberggarveri.no

STRØMAGGREGATER

HONDA STRØMAGGREGATER BEREMA A/S

Postboks 454, 1401 Ski
Tlf.: 64 86 05 00
Faks: 64 86 05 49
e-mail: berema@berema.no
www.berema.no

VEDLIKEHOLD

EKTE TRETJÆRE AV TYRIROT

Norges eneste produsent av ren tretjære, fremstilt av gamle tyrirotter. For bruk på bl.a. nytt og gammelt tømmer, utvendig panel, hus, hytter og båter. Vi leverer over hele landet.

OPPDAL TJÆREINDUSTRI

www.tjurru.no
post@tjurru.no
Telefon 72 42 16 09

DET LØNNER SEG Å VÆRE ABONNENT

Få ren hytteglede rett i postkassa!

I bladet finner du massevis av inspirasjon, ideer og praktiske råd for livet på hytta.

♥ Når du tegner abonnement så får du en gave på kjøpet!

Bestill abonnement i bladkiosken.no

Hold kamera på mobilen over QR-koden



BLADKIOSKEN



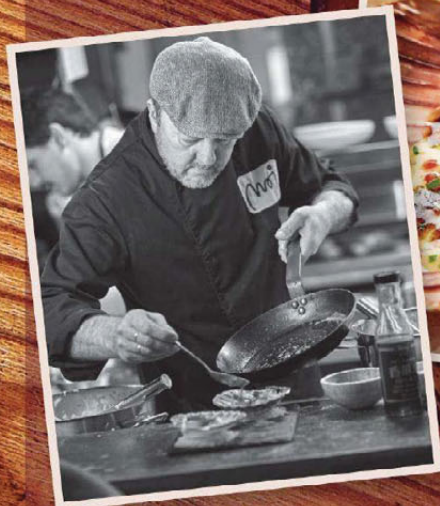
Favoritt- måltidene fra Farmen!

I TV 2-serien «Farmen kjendis» var det naturlig for Trond Moi å ta rollen som kokk på gården.

Han briljerer med lekre og smakfulle retter med et begrenset utvalg råvarer, til stor glede for deltakerne.

Nå kan du selv skape hverdagsgourmet på kjøkkenet – akkurat som Trond! Han viser deg hvordan du med få ingredienser kan trylle fram bærekraftige, sunne og ikke minst smakfulle retter!

I boka får du oppskrifter på favorittmåltidene til deltakerne, festmenyene og middagene som alle jublet over, og kokkens egne signaturretter. Trond byr også på noen hemmelige smøtips som gir kokken zen, alt du kan gjøre med poteten, eggeretter, grønnsaksretter, bakverk, tilbehør og desserter.



Trond så hva som måtte gjøres – det gjorde ikke alltid vi andre. Det tok en stund før vi skjønnte at pausene alltid burde brukes til å skrelle poteter, slik at alle kunne holde seg mette.

Elin Tvedt

I ettertid har jeg tenkt på hvor snill Trond er, og hvor mye han jobbet. Han var oppe før alle andre, og stod på og passet på at alle fikk mat. Han jobbet beinhardt med ukesoppdragene i tillegg. Han er bare snill rett igjennom, hele fyren, og en skikkelig arbeidskar.

Alexander Stenfeldt Seterstøl



EGMONT

Veil. pris kr 449,- | I salg hos Bladkiosken.no eller en bokhandel nær deg!

NESTE UTGAVE *Gled deg!*

Nr. 2 er i salg fra 7. februar

EKSTRA
TEMA:
KJØKKEN



Bål plass: I skrånningen ned mot veien var det tidligere bare fjell og nokså ulendt. Nå kan Yvonne og datteren Silje (14) kose seg på den selvbygde bål plassen.



Ny peis: Den gamle peisen tok mye plass. Den ble fjernet, og en nettere variant ble satt inn. Panelovnene har en grunnvarme på seks grader, og via en app settes varmen opp før familien kommer hit, slik at hytta er god og varm ved ankomst.

KJÆRLIGHET VED FØRSTE BLIKK

Egentlig hadde Yvonne og Magnus ingen planer om å kjøpe hytte. Det forandret seg da de litt tilfeldig falt for den søte, gule hytta Vesleheimen. Nå er den familiens fristed hele året.



SMARTE IDEER TIL KJØKKENET

Slik kan du kle inn kjøleskapet med panel og et koselig forheng.

NYTT KJØKKEN I TØMMERSTUA

Kjøkkenkroken er blitt et godt og praktisk sted for matlaging og opprydding. Det gamle kjøkkenvinduet er innebygd i huset etter at de bygde en svalgang på nordsiden, men kjøkkenet har fortsatt utsyn og gjennomlys mot nord via et vindu i svalgangen.

Pastinakk- og potetsuppe

Med krydderpiff og saftige reker på spyd, smaker den fortreffelig på kalde vinterdager.

AGM Solar

Vårt allsidige Hyttebatteri



Vedlikeholdsfritt Batteri



Lekkasjesikkert



Tåler krevende miljøer



Høy kvalitet



Lav selvutlading

AGM SOLAR



Sparelys.no®

Hvorfor velge hyttebatteriet AGM Solar?

AGM-batterier foretrekkes ofte i solcelleanlegg. I disse batteriene er elektrolytten ikke flytende i syreform, som i vanlige bilbatterier eller fritidsbatterier. I stedet er den bundet i spesielle glassfibermatter rundt blyplatene, noe som gir en svært robust konstruksjon og eliminerer nesten risikoen for syrelekkasje helt. Den begrensede mengden væske i AGM-batteriene gjør dem også mer frostbestandige.

AGM-batterier har en svært lav intern motstand, noe som resulterer i en utmerket lademottakelighet. Dette betyr at batteriet effektivt kan ta imot og lagre den tilførte ladingen. Samtidig kan det levere strøm effektivt, og dette reflekteres ved at batteriene genererer minimal varme under lading eller uttapping. Den lave internmotstanden gjør det mulig å tappe ut eller lade batteriene med betydelig strøm, spesielt nyttig ved bruk av inverter/omformer eller rask lading av batteribanken.

En annen fordel med AGM-batterier er den lave selvutladningen, kun 1-3% per måned. Dette står i kontrast til enkle fritidsbatterier, som ofte har en selvutlading på 8-10%. For eksempel vil en batteribank på 500Ah med 10% selvutlading "leke" 50Ah per måned, mens med 2% selvutlading vil den bare "leke" 10Ah. Dette blir spesielt viktig om vinteren når solcelleladingen er lav.

Effekten av å bytte til batterier med lavere intern motstand og selvutlading tilsvarer i praksis å øke størrelsen på solcellepanelet. Dette skyldes at en større del av den produserte strømmen fra solcellepanelet kan faktisk utnyttes.

Varmetoleransen til batteriene er også viktig. Generelt har batterier høyere kapasitet når de er varme enn når de er kalde. Plasseringen av batteriene i et oppvarmet rom, for eksempel et skap i stua på hytta, er derfor en fordel, spesielt om vinteren. Mens vanlige fritidsbatterier kan skape problemer på grunn av gassutslipp, er dette ikke et problem med AGM-batterier, da de er tette og ventilregulerte. Dermed er plassering i stuen uproblematisk.



post@sparelys.no



sparelys.no



904 11 590



Sparelys.no®

Returadresse:
ART AS
Postboks 209
2021 Skedsmokorset

Vital Plus+

Sirkulasjonsstimulator

BESTILL I DAG!

Telefon: 69 39 90 40 - www.postshop.no

Medisinsk godkjent apparat som brukes av tusenvis av nordmenn hver dag.

Milde elektriske impulser stimulerer blodsirkulasjonen i ben og føtter.

Resultatet er at føttene og leggmusklene utvider og trekker seg sammen -

på samme måte som å gå en lang tur.

Meget enkel i bruk, i valgfri stilling.

Behandlingen gjøres sittende i 10 - 30 minutter etter behov, mens du leser eller ser på TV.

Helt uten smerte. Passer til alle aldre.



”

- hei, jeg kan ikke få fullrost Vitalplus. Etter å ha brukt den i et par uker - 30 min. hver dag - er leggkrampene mine borte!

- er en svoren bruker av Vitalplus - smertene i bena er borte og ny blodtryksmåling kunne konstatere at blodtrykket i bena var perfekt!

- jeg kjøpte den for 8 måneder siden. og er veldig fornøyd - kalde føtter er historie - takket være Vitalplus sirkulasjonsstimulator!

**Kjøp nå.
Betal senere
med Klarna.**

Klarna.

Oppgradert bestselger!

Medisinsk godkjent

30 000 solgte i Sverige og Norge

**SPAR
800,-**



Vitalplus 1003

~~2750,-~~
**NÅ KUN
1950,-**

ØK BLODSIRKULASJONEN I BEN OG FØTTER!

NYHET! Sirkulasjon og varme

- Varmefunksjon for kalde føtter
- Øker blodsirkulasjonen, og kan forhindre kalde, urolige og hovne ben
- Vil kunne bidra til å redusere stivhet i muskler og ledd, samt forebygge åreknuter - en effektiv helseinvestering
- Hvis du har pacemaker eller er gravid må lege konsulteres før bruk
- Fjernkontroll og norsk bruksanvisning • Drives på strøm • 30 dagers full returrett



GRATIS! • Verdi kr. 249,-



4 stk. pads inkludert i prisen ved svar innen 14 dager. Muskelstimulasjon og smertebehandling av bl.a. rygg, skuldre, nakke og armer. Helt uten bivirkninger. Kobles til Vitalplus 1003. Styres med fjernkontroll.

Frakt etter Postens takster tilkommer Leverandør: HELGESEN ENGROS AS